

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
D11 1106 Hradec Králové – Smiřice

D11 1106 Hradec Králové – Smiřice:

Název veřejné zakázky:	D11 1106 Hradec Králové – Smiřice
Druh zadávacího řízení:	Užší řízení
ISPROFOND:	327 253 1003
Předpokládaná hodnota zakázky:	5 910 000 000,- Kč bez DPH
Staničení:	D11 km 90,760 – km 106,220
Zdroj financování veřejné zakázky:	Zakázka je financována z prostředků SFDI. Současně lze předpokládat, že zakázka bude spolufinancována z prostředků EU v rámci Operačního programu Doprava.

1) Popis zakázky:

Předmětem zakázky jsou stavební práce vlastní realizace stavby dálnice D11, 1106 Hradec Králové – Smiřice (výstavba hlavní trasy a souvisejících stavebních objektů). Stavební práce budou prováděny v koordinaci se stavebním dozorem a na základě požadavku a pro zajištění potřeb objednatele.

Stručný popis stavby:

Hlavní trasa kategorie:	D27,5/120
Délka (m):	15 460
Počet mimoúrovňových křižovatek:	2 (MÚK Plotičtě, MÚK Smiřice)
Mostní objekty: celkem	19
na hlavní trase	11
silniční nadjezdy	8.

Stavba byla v minulosti z důvodu nedořešení majetkoprávních vztahů k pozemkům rozdělována na dílčí úseky:

1106-1 se staničením km 90,760 – km 98,400,

1106-2 se staničením km 98,400 – km 106,220.

K rozdělení došlo pouze formálně, celá stavba 1106 má jedno číslo ISPROFOND. K rozdělení bylo přistoupeno po vydání územního rozhodnutí a to z důvodu větší majetkoprávní připravenosti dílčího úseku 1106-1, po kterém je zároveň vedena společně s D11 i D35 od MÚK Sedlice až k MÚK Plotičtě.

Stav majetkoprávního vypořádání trvalých záborů dle plochy záborů je na dílčím úseku 1106-1 99,94% a na dílčím úseku 1106-2 cca 99,76%. Vykoupeny byly všechny pozemky, s jejichž prodejem majitelé souhlasili. Na ostatní byly podány žádosti o vyvlastnění. Vlastníkům byly předloženy smlouvy o věcných břemenech (služebnosti) a smlouvy o nájmech.

Vydaná rozhodnutí:

Stavba má platné územní rozhodnutí (vydané 27. 9. 2002) a jsou vydaná stavební povolení na některé stavební objekty. Připravují se podklady pro podání žádosti o stavební povolení na hlavní trasu.

2) Odůvodnění účelnosti zakázky:

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky obsahující alespoň a) popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) popis předmětu veřejné zakázky, c) popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) předpokládaný termín splnění veřejné zakázky.	a) Zajištěním – provedením VZ dojde k naplnění potřeby realizace vlastní výstavby dálnice a tím zlepšení plynulosti a bezpečnosti dopravy v daném regionu, snížení nehodovosti a snížení hlukové a emisní zátěže v obytné zástavbě. Dále také realizací stavby dojde k výraznému zlepšení dopravních vztahů v rámci ČR a do budoucna i v rámci Evropy, protože tento úsek dálnice je součástí budoucího dálničního spojení s jihozápadním Polskem. b) Popis předmětu zakázky je uveden v bodě 1) výše. c) Realizace zakázky v plné míře naplní potřeby zadavatele související s výkonem činnosti zadavatele, a to zabezpečení výstavby a modernizace silnic a dálnic, v tomto případě konkrétně dálnice D11. d) Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky je 43 měsíců od data zahájení prací.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek.	Nejvýznamnější rizika související s plněním veřejné zakázky představují: – překročení smluvní ceny; – nedodržení termínu realizace; – nesplnění kvalitativních požadavků díla. Součástí zadávacích podmínek jsou Smluvní podmínky pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem (dále také jen „Smluvní podmínky“) založené na smluvních podmínkách FIDIC, projektová dokumentace, technická specifikace a soupis prací, jež jsou zpracovány podle resortních předpisů MD ČR a navazující legislativy (včetně vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr). Vymezení předmětu díla po technické stránce v podrobnostech nezbytných pro podání nabídky a následnou realizaci zakázky se současným nastavením smluvních podmínek tak, aby jednoznačně upravovaly práva a povinnosti smluvních stran po dobu realizace zakázky a záručních dob díla umožní zadavateli minimalizovat dopady zmíněných rizik

3) Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady:

a) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací

Tímto požadavkem zadavatel přiměřeným způsobem zajišťuje, aby stavební práce, jejichž provádění je předmětem veřejné zakázky, zajišťoval dodavatel (zhotovitel) s odpovídající dostatečnou personální a technickou kapacitou pro provádění staveb s přihlédnutím zejména na dopravní stavby a stavby pozemních komunikací. Hodnota finančních a technických parametrů nepřekračuje 50 % předpokládané hodnoty zakázky nebo jejích dílčích částí. Souhrnná hodnota požadovaných stavebních prací nepřesahuje dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

Technické kvalifikační předpoklady - zadavatel požaduje praxi dodavatele spočívající v realizaci:	
(i)	minimálně 1 dopravní stavba o finančním objemu větším než 1 mld. Kč bez DPH,
(ii)	2 stavby (novostavba nebo modernizace) směrově rozdělené čtyřpruhové pozemní komunikace v plném profilu, každé v délce minimálně 4 km,
(iii)	1 stavba mostu (novostavba nebo modernizace) na směrově rozdělené čtyřpruhové pozemní komunikaci v plném profilu s délkou minimálně 100 m,
(iv)	2 stavby mostu (novostavba nebo modernizace) na směrově rozdělené čtyřpruhové pozemní komunikaci v plném profilu délky minimálně 20 m, dokončených nebo zprovozněných v průběhu posledních 5 (pěti) let.

b) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací

Zadavatel požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 5 let dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací (§ 3 odst. 3 písm. c) vyhlášky č. 232/2012 Sb.). Tímto požadavkem se zadavatel snaží zajistit, aby uchazeč, resp. následně dodavatel (zhotovitel), který bude realizovat VZ, měl přiměřeně dostatečnou a odpovídající odbornou personální kapacitu (zejména ve vedoucích funkcích) se zkušeností při provádění, vedení a realizaci stavebních prací.

Technické kvalifikační předpoklady - zadavatel požaduje:	
1)	<u>u osoby zajišťující odbornou způsobilost v oboru dopravní stavby - stavbyvedoucího</u> (i) vysokoškolské vzdělání v magisterském studijním programu stavební inženýrství nebo ve srovnatelném programu a/nebo odborné středoškolské vzdělání stavební – obor dopravní stavby, (ii) minimálně 7 let praxe v oboru, (iii) minimálně 5 let v pozici stavbyvedoucího inženýrských staveb, z toho minimálně jedné dokončené nebo zprovozněné silniční dopravní stavby ve finančním objemu minimálně 1 000 mil. Kč bez DPH, (iv) existenci pracovního nebo obdobného poměru u dodavatele, (v) autorizaci jako autorizovaný inženýr nebo technik dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, pro obor dopravní stavby / mosty a inženýrské konstrukce, nebo jiný obdobný doklad vydaný v jiné zemi než v ČR, který v této jiné zemi opravňuje jeho držitele ve shora uvedeném oboru k výkonu níže uvedených činností, a který je v souladu se zákonem č. 18/2004 Sb., o uznávání odborné kvalifikace: vedení realizace dopravních staveb ve smyslu §18 zákona č. 360/1992 Sb.
2)	<u>u osoby zajišťující odbornou způsobilost v oboru mosty a inženýrské konstrukce - zástupce stavbyvedoucího</u> (i) minimálně 7 let praxe v oboru, (ii) minimálně 5 roky v pozici stavbyvedoucího inženýrských staveb, z toho minimálně jedné dokončené nebo zprovozněné stavby mostního objektu ve finančním objemu minimálně 90 mil. Kč bez DPH, (iii) existenci pracovního nebo obdobného poměru u dodavatele, (iv) autorizaci jako autorizovaný inženýr nebo technik dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, pro obor mosty a inženýrské konstrukce nebo jiný obdobný doklad vydaný v jiné zemi než v ČR, který v této jiné zemi opravňuje jeho držitele ve shora uvedeném oboru k výkonu níže uvedených činností, a který je v souladu se zákonem č. 18/2004 Sb., o uznávání odborné kvalifikace: vedení realizace staveb mostů a inženýrských konstrukcí ve smyslu §18 zákona č. 360/1992 Sb.

Technické kvalifikační předpoklady - zadavatel požaduje:

3)	<u>u osoby zajišťující odbornou způsobilost v oboru zeměměřická činnost - hlavní geodet</u> (i) minimálně 7 let praxe v oboru, (ii) existenci pracovního nebo obdobného poměru u dodavatele, (iii) úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností v rozsahu § 13 odst. 1) písm. c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, v platném znění. Nebo obdobné oprávnění vydané v jiném státu než v ČR, které v této jiné zemi opravňuje jeho držitele k ověřování výsledků zeměměřických činností v rozsahu odpovídajícím § 13 odst. 1) písm. c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, v platném znění.
----	---

Tyto požadavky jsou stanoveny s ohledem na rozsah a složitost předmětu plnění veřejné zakázky. Dodavatelé, resp. jejich pracovní týmy musí prokázat svou schopnost zajistit vedení stavby a prokázat své zkušenosti s realizací zakázek obdobného charakteru, tzn., že každý dodavatel musí prokázat svou schopnost VZ zrealizovat řádně a včas.

4) Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky:

Jedná se o zakázku na stavební práce, jejíž dokumentaci, zpracovanou v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v podrobnosti pro zadávání stavby se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zabezpečuje veřejný zadavatel, tj. ŘSD ČR. Součástí zadávacích podmínek jsou Smluvní podmínky pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem založené na smluvních podmínkách FIDIC, projektová dokumentace pro provedení stavby, technické podmínky a soupis prací, zpracované podle resortních předpisů MD ČR a navazující legislativy.

Smluvní podmínky pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem jsou vypracovány na základě publikace FIDIC (Mezinárodní federace konzultačních inženýrů) „Conditions of Contract for Construction for Building and Engineering Works designed by the Employer“ – First edition 1999, The Red Book. Jak je patrné z názvu, tyto Smluvní podmínky jsou použitelné a na současném světovém stavebním trhu běžně používané pro zakázky na stavební a inženýrské práce, jejichž projektovou dokumentaci zajišťuje objednatel. Podle obvyklých zásad pro tento typ zakázek zhotovitel staví dílo v souladu s dokumentací stavby, kterou poskytne objednatel. V případě staveb pozemních komunikací, jejichž zadavatelem je ŘSD ČR, se jedná o projektovou dokumentaci pro provedení stavby (PDPS), která je součástí zadávací dokumentace. Smluvní podmínky se skládají ze dvou částí, části Smluvní podmínky pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem, která je překladem „General Conditions“ publikace FIDIC Red Book a Zvláštních podmínek, kterými se upravují Smluvní podmínky pro potřeby použití v podmínkách ŘSD ČR, s případnou další úpravou pro konkrétní stavbu. Smluvní podmínky a Zvláštní podmínky konkrétní stavby spolu tvoří nedílnou součást a jsou součástí obsahu Smlouvy o dílo ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (§ 1751), jimiž se řídí práva a povinnosti smluvních stran pro příslušnou zakázku. Smluvní a Zvláštní podmínky jsou propojeny stejným označením (číslováním) odpovídajících článků a podčlánků. Součástí Smluvních podmínek jsou formuláře Dopisu nabídky, Přílohy k nabídce a Smlouvy o dílo. Jedná se o dokumenty, které jsou předepsané zadavatelem, vyplněné vítězným uchazečem a podepsané se stávají součástí obsahu Smlouvy. Příloha k nabídce obsahuje základní údaje, na které odkazují Smluvní podmínky a které až na výjimky předepisuje zadavatel. Příloha k nabídce je, obdobně jako Zvláštní podmínky, připravena pro každou konkrétní stavbu.

FIDIC Red Book je založen na tradičním rozložení rizik a odpovědnosti při realizaci stavebních zakázek, kdy dodavatel provádí stavební práce podle projektové dokumentace zajištěné ze strany investora a není tedy v zásadě odpovědný za kvalitu projektové přípravy stavby, pouze za její realizaci,

i když je třeba dodat, že tyto vzorové smluvní podmínky nevylučují, ba naopak výslovně umožňují přenést jistou omezenou část projektových prací na dodavatele. Výše popsané Smluvní podmínky a jejich součásti obsahují úpravu podstatných náležitostí obchodních podmínek, které je veřejný zadavatel povinen stanovit v zadávací dokumentaci veřejných zakázek na stavební práce ve smyslu vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce.

Vzhledem k tomu, že výstavba liniové stavby pozemní komunikace představuje technicky složitou zakázku s několikaletou dobou plnění s mnoha více či méně předvídatelnými aspekty vyžadujícími nastavení práv a povinností smluvních stran po dobu realizace zakázky a běhu záručních dob díla včetně postupů pro jejich řešení, obsahují Smluvní podmínky i další obchodní podmínky nastavené přiměřeně k předmětu plnění a podmínkám vyhlášky č. 231/2012 Sb., (např. způsob měření a oceňování prací, způsob provádění změn a úprav v průběhu realizace, nastavení plateb, možnosti odstoupení od smlouvy, přerušení prací, definice a rozdělení rizika a odpovědnosti, pojištění, řešení nároků a sporů atd.).

Práce budou hrazeny na základě dílčí fakturace (s náležitostmi daňového dokladu) skutečně provedených a odsouhlasených prací, a to způsobem a v termínech stanovených v zadávací dokumentaci.

Splatnost platebních dokladů je stanovena ve Smluvních podmínkách pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem ve znění Zvláštních podmínek.

Veškeré případné vícepráce budou zadávány striktně podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

5) Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky:

Zadavatel nemá žádné požadavky nad rámec technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v zadávací dokumentaci podle § 44 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

6) Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek:

Veřejná zakázka bude zadána v užším řízení postupem dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a to z důvodu aktuální situace, kdy se zvyšuje tlak na urychlení realizace zadávacích řízení, a následné realizace staveb významných veřejných zakázek. Veřejnou zakázku v užším řízení je možné zahájit již v situaci, kdy není k dispozici projektová dokumentace stavby, a tudíž může proběhnout celé první kolo včetně jednání komise pro posouzení kvalifikace. Teprve pro zahájení druhého kola zakázky je nezbytná dispozice projektovou dokumentací stavby. V případě přezkumu zakázky Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže, jež se nejčastěji týká prokazování kvalifikace, je tento případný proces zahájen již v době, kdy není nezbytné disponovat projektovou dokumentací stavby. Princip dvoukolového řízení byl úspěšně použit i v rámci výběrových řízení na zajištění výkonu technického dozoru investora a na zpracovatele projektových dokumentací.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je v souladu s § 78 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídky se bude hodnotit ve vztahu k následujícím dílčím hodnotícím kritériím a vahám, které představují podíl jednotlivých dílčích hodnotících kritérií na celkovém hodnocení:

Hodnotící kritérium	Váha kritéria v celkovém hodnocení ¹
Nabídková cena stavby v Kč bez DPH	90%
Délka záruční doby	10%

Dílčí kritérium „Délka záruční doby“ bylo zadavatelem stanoveno z důvodu toho, že v případě staveb pozemních komunikací se jedná o konstrukce, jejichž doba životnosti se obvykle počítá v desítkách let. Některé vady díla nemusí být identifikovány v okamžiku převzetí stavby a můžou se objevit až po relativně dlouhé době. Proto dodavatelem nabídnutá delší záruční doba pro zadavatele představuje jistý ekonomický přínos v podobě efektivnějšího výkonu majetkové správy v případech, kdy k závadám dojde.

Záruční doba požadovaná zadavatelem, případně prodloužená dodavatelem, je součástí smluvních podmínek stavby.

Předmětem hodnocení dílčího hodnotícího kritéria „Délka záruční doby“ bude časový úsek v měsících, o který uchazečem nabídnutá jednotná délka záruční doby pro všechny objekty, které jsou předmětem hodnocení v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria, překračuje minimální délku záruční doby pro tyto objekty požadovanou zadavatelem, která činí 60 měsíců. Nabídnutá délka záruční doby musí činit minimálně 60 měsíců či více. Každé nabídce v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude přidělena bodová hodnota stanovená násobkem čísla 100 a poměru (i) počtu měsíců, o který uchazečem nabídnutá záruční doba překračuje minimální záruční dobu 60 měsíců a (ii) čísla 60 (tj. rozdílu mezi minimálním a maximálním počtem měsíců). Pokud délka záruční doby nabídnutá uchazečem bude činit 60 měsíců, bude nabídka uchazeče v rámci příslušného dílčího hodnotícího kritéria hodnocena 0 body. Pokud délka záruční doby nabídnutá uchazečem bude činit 120 a více měsíců, obdrží nabídka uchazeče v rámci příslušného dílčího hodnotícího kritéria 100 bodů.

Pro hodnocení nabídek v rámci jednotlivých dílčích hodnotících kritérií, při jejichž splnění použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé nabídce bude v rámci jednotlivých dílčích hodnotících kritérií přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci daného dílčího hodnotícího kritéria.

Nejvýhodnější nabídce (nabídce obsahující nejnížší nabídkovou cenu) v rámci dílčího hodnotícího kritéria „Nabídková cena stavby v Kč bez DPH“ bude přiděleno 100 bodů. Ostatním nabídkám bude přidělena bodová hodnota stanovená násobkem čísla 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Bodové hodnoty nabídek v rámci jednotlivých dílčích hodnotících kritérií budou násobeny jejich příslušnými vahami dle shora uvedené tabulky a výsledky budou zaokrouhleny na dvě desetinná místa. Následným součtem těchto zaokrouhlených hodnot bude zjištěna bodová hodnota představující celkové hodnocení nabídky. Na tomto základě stanoví hodnotící komise pořadí nabídek, přičemž jako nejvýhodnější nabídka bude vybrána nabídka s nejvyšším počtem přidělených bodů v součtu za obě hodnotící kritéria.

¹ Dle § 6 vyhlášky 232/2012 Sb., veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost stanovení dílčích hodnotících kritérií, pokud použije hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky a pokud dílčí hodnotící kritérium nabídková cena má nižší váhu než 80 % u veřejných zakázek na stavební práce. V případě této zakázky není uvedené hodnoty dosaženo.

7) Odůvodnění stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky:

Hodnota	Odůvodnění
5 910 000 000,- Kč bez DPH	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena s ohledem na předmět veřejné zakázky popsany výše. Stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky bylo provedeno na základě projektové dokumentace ve stupni DSP (projektová dokumentace pro stavební povolení) a konceptu projektové dokumentace ve stupni PDPS (projektová dokumentace pro provádění stavby) zpracované podle resortních předpisů MD ČR. Projektová dokumentace PDPS byla oceněna prostřednictvím soupisu prací zpracovaného dle Oborového třídníku stavebních konstrukcí a prací staveb pozemních komunikací OTSKP-SPK. Hodnota stavebních nákladů byla stanovena s využitím expertního třídníku schváleného rozhodnutím MD ČR č.j.: 136/2015-910-IPK/2 ze dne 9. 4. 2015. Stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky bylo provedeno externím zpracovatelem projektové dokumentace. (i) Zpracovatel při stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky vycházel z následujících podkladů: dokumentace DSP a rozpracovaný koncept PDPS. (ii) Cenový návrh zpracoval: Valbek, spol. s r.o. (iii) Předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena v březnu 2016.