

Předkládací zpráva

Vládě je předkládán materiál „Zpráva o uplatňování Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1“ (dále jen „Zpráva“), který byl zpracován na základě § 35 stavebního zákona [zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů] a v souladu s usnesením vlády ze dne 15. dubna 2015 č. 276, na jehož základě má být tato Zpráva předložena vládě v termínu do 30. dubna 2019.

Výše zmíněným usnesením vlády č. 276/2015 byla schválena první aktualizace Politiky územního rozvoje České republiky. Současně platnou je „Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1“ (dále jen „PÚR ČR“).

PÚR ČR je strategickým dokumentem MMR a podle stavebního zákona závazným celostátním nástrojem územního plánování, jehož hlavním účelem je zajistit koordinaci územně plánovací činnosti krajů, resp. obcí, a také koordinaci resortních politik, koncepcí a dokumentů majících průřet do území.

První aktualizace PÚR ČR, tj. Aktualizace č. 1, byla vládou schválena v dubnu 2015 usnesením vlády č. 276/2015. Jednalo se o řádnou aktualizaci PÚR ČR zpracovanou na základě Zprávy o uplatňování PÚR ČR 2008 (usnesení vlády č. 596/2013).

V současné době je platná PÚR ČR, ve znění Aktualizace č. 1, zároveň probíhá pořizování dvou aktualizací PÚR ČR z důvodu naléhavého veřejného zájmu v souladu s § 35 odst. 5 stavebního zákona - Aktualizace č. 2 na základě usnesení vlády č. 859/2018 z podnětu Ministerstva dopravy a Aktualizace č. 3 na základě usnesení vlády č. 54/2019 z podnětu Ministerstva zemědělství. MMR pořizuje tyto Aktualizace č. 2 a č. 3 PÚR ČR odděleně, tj. každou zvlášť, a to na základě požadavků Ministerstva dopravy a Ministerstva zemědělství.

Hlavním cílem předkládané Zprávy je vyhodnotit implementaci současně platné PÚR ČR zejména:

- do územně plánovací činnosti krajů, především ve smyslu zhodnocení plnění tzv. úkolů pro územní plánování stanovených v PÚR ČR (tj. promítnutí jejich plnění do zásad územního rozvoje krajů);
- do činnosti resortů formou vyhodnocení plnění úkolů pro ministerstva a jiné ústřední správní úřady stanovených v PÚR ČR.

Zpráva byla v souladu se stavebním zákonem zpracována MMR ve spolupráci s dalšími ministerstvy, jinými ústředními správními úřady a kraji. Tato spolupráce byla realizována zejména prostřednictvím tzv. Konzultačního výboru pro zpracování PÚR ČR (ustaveného v roce 2004), jehož členy jsou zástupci předmětných institucí a krajských úřadů.

Obsah a struktura Zprávy jsou dány ustanoveními stavebního zákona (§ 35 odst. 2). Zpráva v podstatě stanovuje věcné zadání pro další řádnou aktualizaci PÚR ČR, jelikož klíčovou kapitolou Zprávy podle stavebního zákona jsou návrhy na aktualizaci současně plané PÚR ČR uvedené v části d) Zprávy.

Nejvíce námětů na další řádnou aktualizaci PÚR ČR míří do kapitol 5. a 6. v PÚR ČR týkajících se rozvojových záměrů dopravní a technické infrastruktury (např. úpravy vymezení rozvojových záměrů, vypuštění některých úkolů pro ministerstva a jiné ústřední správní úřady souvisejících s příslušnými rozvojovými záměry z důvodu jejich splnění, zařazení zcela nových rozvojových záměrů do PÚR ČR).

Zpráva je podkladem, na jehož základě vláda rozhodne buď o zpracování další řádné aktualizace PÚR ČR nebo o pořízení nového návrhu PÚR ČR.

V rámci zpracování předkládané Zprávy však nebyly zjištěny důvody pro zásadní koncepční změnu současně platné PÚR ČR, které by vyžadovaly zpracování zcela nového návrhu PÚR ČR. Z tohoto důvodu se vládě předkládá návrh na zpracování řádné aktualizace PÚR ČR, jejíž reálné zpracování a projednání vládou by se mělo realizovat do konce června 2021.

Meziresortní připomínkové řízení k materiálu proběhlo v listopadu 2018 a současně byl materiál zveřejněn na internetových stránkách MMR, čímž byla dána možnost obcím a veřejnosti uplatnit k němu písemné připomínky v souladu s § 35 odst. 3 stavebního zákona.

Připomínky k materiálu uplatněné v rámci meziresortního připomínkového řízení byly standardním způsobem vypořádány a jejich vypořádání bylo odsouhlaseno všemi oficiálními připomínkovými místy.

Přehled vypořádání všech připomínek obdržených v rámci meziresortního připomínkového řízení a ze strany obcí a veřejnosti je uveden v části IV. materiálu.

Materiál je předkládán bez rozporu.

Materiál nemá bezprostřední dopady na podnikatelské prostředí, veřejné rozpočty, ani na rovnost mužů a žen.