

III.

N á v r h

ZÁKON

ze dne 2013,

kterým se mění zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a některé další zákony

Parlament se usnesl na tomto zákoně České republiky:

Č Á S T P R V N Í

Změna zákona o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích

Čl. I

Zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění zákona č. 492/2000 Sb., zákona č. 229/2001 Sb., zákona č. 320/2001 Sb., zákona č. 501/2001 Sb., zákona č. 202/2002 Sb., zákona č. 280/2002 Sb., nálezů Ústavního soudu, vyhlášeného pod č. 476/2002 Sb., zákona č. 88/2003 Sb., zákona č. 354/2003 Sb., zákona č. 480/2003 Sb., zákona č. 41/2004 Sb., zákona č. 218/2004 Sb., zákona č. 217/2005 Sb., zákona č. 359/2005 Sb., zákona č. 22/2006 Sb., zákona č. 140/2006 Sb., zákona č. 342/2006 Sb., zákona č. 296/2007 Sb., zákona č. 139/2008 Sb., zákona č. 274/2008 Sb., zákona č. 457/2008 Sb., zákona č. 153/2009 Sb., zákona č. 227/2009 Sb., zákona č. 457/2011 Sb., zákona č. 18/2012 Sb., zákona č. 239/2012 Sb., zákona č. 407/2012 Sb., a zákona č. 503/2012 Sb., se mění takto:

1. V § 2 se za odstavec 1 vkládá nový odstavec 2, který včetně poznámky pod čarou č. 88 zní:

„(2) Ministerstvo financí může z důvodů zvláštního charakteru činnosti stanovit pro zpravodajské služby státu⁸⁸⁾ zvláštní postupy pro hospodaření s majetkem státu; při tom přiměřeně vychází ze souvisejících ustanovení tohoto zákona.

⁸⁸⁾ Zákon č. 153/1994 Sb., o zpravodajských službách České republiky, ve znění pozdějších předpisů.“

Dosavadní odstavec 2 se označuje jako odstavec 3.

2. V § 11 odst. 1 písm. e) se slovo „náleží“ nahrazuje slovy „s návykovými látkami a prekursory⁸⁹⁾ včetně zařízení k jejich výrobě, s přípravky obsahujícími návykové látky a s jinými nebezpečnými látkami⁹⁰⁾ přísluší“.

Poznámky pod čarou č. 89 a 90 znějí:

„⁸⁹⁾ Zákon č. 167/1998 Sb., o návykových látkách a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

⁹⁰⁾ § 38 odst. 2 zákona č. 273/2008 Sb., o Policii České republiky.“.

3. V § 11 odst. 2 se ve větě první za slova „Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových“ vkládají slova „(dále jen „Úřad“) a ve větě druhé a větě třetí se slova „pro zastupování státu věcech majetkových“ zrušují.
4. V § 12 odst. 2 se za slova „nebo nebytový prostor,“ vkládají slova „pokud takovou smlouvu neuzavírá Úřad,“.
5. V § 14 odst. 6 se slova „v roční výši dvojnásobku diskontní sazby stanovené Českou národní bankou a platné k prvnímu dni prodlení“ nahrazují slovy „ve výši podle zvláštního právního předpisu, kterým se stanoví výše úroků z prodlení podle občanského zákoníku“.
6. Za § 14 se vkládají nové § 14a, 14b a 14c, které znějí:

„§ 14a

(1) Organizační složka poskytuje v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup údaje o nemovitých věcech, bytech a nebytových prostorech ve vlastnictví státu a o nakládání s nimi a údaje o jí užívaných nemovitých věcech nebo jejich částech, bytech a nebytových prostorech, které nejsou ve vlastnictví státu, do centrálního registru majetku státu. Centrální registr majetku státu je součástí integrovaného informačního systému státní pokladny. Strukturu a rozsah údajů vedených v centrálním registru majetku státu, termíny pro jejich poskytování, jakož i rozsah a podmínky jejich sdílení pro potřeby organizační složky, která údaje poskytl, a dalších organizačních složek upraví prováděcí právní předpis.

(2) Centrální registr majetku státu přebírá a využívá údaje z centrálního registru administrativních budov (§ 14b), z informačního systému katastru nemovitostí a ze základních registrů. Organizační složka poskytuje podle odstavce 1 do centrálního registru majetku státu pouze ty údaje, které z těchto informačních systémů nelze získat.

§ 14b

(1) Zřizuje se centrální registr administrativních budov, jehož správcem je Úřad. Centrální registr administrativních budov slouží organizačním složkám k účelnému a hospodárnému využívání

- a) budov a dalších souvisejících nemovitých věcí nebo jejich částí ve vlastnictví státu, které slouží nebo mohou sloužit pro správní a jiné obdobné nebo související činnosti v rámci plnění funkcí státu,

- b) budov a dalších souvisejících nemovitých věcí nebo jejich částí, které nejsou ve vlastnictví státu, ale pro správní a jiné obdobné nebo související činnosti v rámci plnění funkcí státu jsou organizačními složkami užívány.

(2) Organizační složka poskytuje do centrálního registru administrativních budov údaje o nemovitých věcech uvedených v odstavci 1 a o jejich částech v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup.

(3) Centrální registr administrativních budov přebírá a využívá údaje centrálního registru majetku státu (§ 14a), z informačního systému katastru nemovitostí a ze základních registrů. Organizační složka poskytuje do centrálního registru administrativních budov pouze ty údaje, které z těchto informačních systémů nelze získat. Strukturu a rozsah údajů vedených v centrálním registru administrativních budov, termíny pro jejich poskytování, jakož i rozsah a podmínky jejich sdílení pro potřeby organizační složky, která údaje poskytl, a dalších organizačních složek upraví prováděcí právní předpis.

§ 14c

Vedoucí příslušné organizační složky může z důvodu zajištění bezpečnosti nebo obrany státu rozhodnout, ve kterých konkrétních případech se postup podle ustanovení § 14a a 14b nepoužije.“.

7. V § 15 odst. 4 se na konci textu věty první doplňují slova „; tím není dotčen postup podle ustanovení § 14 odst. 2, jedná-li se o nemovité věci, byty, nebytové prostory a peněžitě pohledávky“ a ve větě druhé se za slova „Ponechá-li si“ vkládají slova „příslušná organizační složka“.
8. V § 18 se slova „podle § 24 odst. 2“ nahrazují slovy „ve veřejné dražbě“ a slova „přednostů a dalších zaměstnanců okresních úřadů,“ se zrušují.
9. § 19 zní:

„§ 19

(1) Nakládání s majetkem a jiné jednání mezi organizačními složkami navzájem se uskutečňuje na základě zápisu. Pokud plnění vyplývající ze zápisu mají povahu majetku nebo závazků vedených v účetnictví, postupují organizační složky obdobně podle zvláštních právních předpisů upravujících účetnictví²⁵⁾. Ustanovení § 31 až § 37 odst. 1 a 2 a § 39 až 42 zákona se v případě uvedených plnění nepoužijí a organizační složky se řídí pravidly o náležitostech zápisů, podmínkami úplatného nebo bezúplatného nakládání s majetkem a dalšími pravidly nakládání s majetkem a jiného jednání, která upraví prováděcí právní předpis.

(2) Nakládají-li organizační složky podle odstavce 1 s věcmi, které se evidují v katastru nemovitostí České republiky²⁶⁾, zajistí též, aby byl proveden záznam²⁷⁾ do katastru nemovitostí. Pro tyto účely je zápis podle odstavce 1 listinou osvědčující příslušnost přejímající organizační složky²⁸⁾.

(3) Jestliže bylo v rámci příslušné organizační složky (§ 9) rozhodnuto o nepotřebnosti (§ 14 odst. 7) majetku nacházejícího se na území České republiky, lze jej přednostně nabídnout Úřadu. Úřad může takový majetek převzít i v případě, že jej k plnění úkolů v rámci stanoveného předmětu činnosti nepotřebuje. Převezme-li Úřad takový majetek, je s ním příslušný hospodařit v souladu s ustanovením § 9 a platí pro něj ustanovení § 14 odst. 7.

(4) Jestliže bylo v rámci příslušné organizační složky (§ 9) rozhodnuto o nepotřebnosti (§ 14 odst. 7) majetku, lze jej přednostně nabídnout a převzít mezi organizačními složkami v působnosti téhož zřizovatele nebo ústředního správního úřadu anebo je-li jedna organizační složka vůči druhé zřizovatelem nebo ústředním správním úřadem, a to i když přejímající organizační složka tento majetek nepotřebuje k plnění úkolů v rámci stanoveného předmětu činnosti, pokud takový postup povede k hospodárnějšímu naložení s tímto majetkem. Ustanovení odstavce 3 věty třetí se pro přejímající organizační složku použije obdobně.

(5) Pokud příslušná organizační složka (§ 9) nevyužila postup podle odstavců 3 nebo 4, naloží s majetkem podle jeho povahy a stavu a je-li majetek způsobilý k dalšímu využití, naloží s ním ve prospěch jiné organizační složky, která jej potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti nebo činnosti anebo která jej převezme ve veřejném zájmu; to platí obdobně i pro nakládání s nepotřebným majetkem, který převzal Úřad podle odstavce 3 anebo organizační složka podle odstavce 4.

(6) Naložit s majetkem ve prospěch právnických a fyzických osob lze

- a) teprve poté, neprojeví-li o majetek ani na základě širší nabídky zájem jiná organizační složka, nebo
- b) je-li ze všech okolností zřejmé, že organizační složky nemohou majetek potřebovat a nebrání tomu ani veřejný zájem.

Postup při nakládání s majetkem, o který neprojevíly zájem jiné organizační složky ani právnické nebo fyzické osoby, upraví prováděcí právní předpis.“.

10. V § 20 se na konci odstavce 2 doplňuje věta „Opatření podle odstavce 1 může vydat i ředitel bezpečnostního sboru, nakládá-li se s majetkem za podmínek stanovených zákonem upravujícím Hasičský záchranný sbor České republiky⁹¹⁾ nebo zákonem upravujícím Policii České republiky⁹²⁾.“.

Poznámky pod čarou č. 91 a 92 znějí:

⁹¹⁾ Zákon č. 238/2000 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

⁹²⁾ Zákon č. 273/2008 Sb., o Policii České republiky, ve znění pozdějších předpisů.“.

11. V § 21 odst. 1 se číslo „3“ nahrazuje číslem „6“.

12. V § 21 odst. 2 se slova „až 6“ zrušují.

13. V § 22 odstavce 1 včetně poznámky pod čarou č. 93 zní:

„(1) Nepůjde-li v odůvodněných případech o přímý prodej vybrané osobě, využije se při úplatném naložení s věcí ke zjištění vhodného zájemce o koupi zejména výběrové řízení, anebo se věc prodá ve veřejné dražbě, bude-li tento postup hospodárnější. Při úplatném převodu věci se cena sjednává¹⁶⁾ nejméně ve výši rovnající se obvyklé ceně⁹³⁾, pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak³⁵⁾; to platí přiměřeně i při úplatném naložení s věcí v zahraničí. Obdobně se postupuje při stanovení minimální kupní ceny v rámci podmínek výběrového řízení anebo při stanovení nejnižšího podání pro účely veřejné dražby; tím není dotčena možnost přiměřeného snížení minimální kupní ceny v dalším kole výběrového řízení opakovaném pro nezájem nebo možnost snížení výše nejnižšího podání při opakované dražbě, nebyl-li předmět dražby vydražen, a prodej věci za cenu odpovídající nejvyšší nabídce se i v takovém případě považuje za vyhovující podmínce vyjádřené ve větě druhé. Další pravidla týkající se zjišťování vhodného zájemce o koupi a vyhlášení a pořádání výběrového řízení, jimiž se organizační složky řídí, upraví prováděcí právní předpis. Při veřejné dražbě se postupuje podle zákona upravujícího veřejné dražby⁴⁰⁾.

⁹³⁾ § 2 odst. 1 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku).“.

14. V § 22 se odstavce 3 až 5 včetně poznámek pod čarou č. 36, 36a, 37 a 38 zrušují.

Dosavadní odstavce 6 a 7 se označují jako odstavce 3 a 4.

15. V § 22 odstavce 3 a 4 znějí:

„(3) Zřizovatel si může zcela nebo zčásti vyhradit schvalování smluv o převodu věci s výjimkou silničního pozemku, u kterého z důvodu změny kategorie nebo třídy pozemní komunikace dochází k převodu do vlastnictví osoby, která má být podle zvláštního právního předpisu^{38a)} vlastníkem pozemní komunikace se změněnou kategorií nebo třídou, pokud je uzavírají jím zřízené organizační složky a nejde přitom o postup podle ustanovení § 15 odst. 2. Nemá-li příslušná organizační složka zřizovatele, může si schvalování uvedených smluv takto vyhradit věcně příslušný ústřední správní úřad, a není-li ho, Ministerstvo financí.

(4) Schvalování podle odstavce 3 nepodléhají smlouvy uzavírané Úřadem.“.

16. § 23 zní:

„§ 23

Při převodu věci, která má strategickou povahu nebo značnou peněžitou anebo jinou hodnotu, si může schválení smlouvy vyhradit vláda; ustanovení § 22 odst. 3 a 4 se v takovém případě nepoužije.“.

17. V § 24 se odstavec 2 zrušuje a zároveň se zrušuje označení odstavce 1.

18. Za § 24 se vkládá nový § 24a, který zní:

„§ 24a

(1) Při úplatném převodu nemovité věci včetně případného příslušenství, bytu nebo nebytového prostoru nacházejících se na území České republiky, nejde-li o směnu, se příslušná organizační složka (§ 9) může dohodnout s Úřadem, že Úřad pro ni prodej obstará. Příslušnost organizační složky hospodařit s předmětem prodeje není do doby jeho nabytí jinou osobou tímto postupem dotčena a organizační složka zůstává příslušnou organizační složkou i v rámci smluvního vztahu s kupujícími; úkony nezbytné k provedení prodeje a jednání s tím související včetně uzavření smlouvy, přijetí kupní ceny i případných dalších plnění však namísto příslušné organizační složky zajišťuje výlučně Úřad. Ustanovení § 22 odst. 3 se v takovém případě nepoužije, není však dotčen postup podle ustanovení § 21 odst. 2 a § 23.

(2) Součástí obstarání prodeje podle odstavce 1 je rovněž sledování plnění podmínek pro úhradu kupní ceny, uplatnění případných nedoplatků, úroků z prodlení, sjednaných smluvních sankcí nebo náhrady škody, jakož i případné ukončení smlouvy z důvodu jejího neplnění kupujícími. Za podmínek stanovených zvláštním právním předpisem^{15a)} se příslušná organizační složka může dohodnout s Úřadem, že Úřad bude namísto této organizační složky jednat v řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí, popřípadě v řízení před soudem nebo jiným orgánem o uplatnění nároků státu spojených s prodejem.

(3) Úřad nelze v jednání při obstarání prodeje omezit podmínkami dohodnutými s příslušnou organizační složkou. Včas a v úplnosti poskytuje příslušné organizační složce informace, údaje a podklady, které se týkají průběhu obstarání prodeje a jsou přitom potřebné pro její řádné hospodaření s majetkem. Příslušná organizační složka poskytuje Úřadu včas a v úplnosti informace, údaje, podklady a součinnost, nezbytné pro jeho jednání v rámci obstarání prodeje. Obstarání prodeje podle odstavce 1 jinou osobou je vyloučeno. Nepodaří-li se Úřadu v předem dohodnuté době prodej obstarat, naloží příslušná organizační složka s předmětem prodeje v souladu s tímto zákonem.

(4) Za obstarání prodeje podle odstavce 1 nenáleží Úřadu peněžité plnění. Výdaje spojené s obstaráním prodeje hradí příslušná organizační složka. Příjem z prodeje i případná další související plnění jsou příjmem příslušné organizační složky a na její příjmový rozpočtový účet budou Úřadem odvedeny prostřednictvím jeho účtu cizích prostředků. Vznikne-li jednáním Úřadu při obstarání prodeje jiné osobě škoda a tato jiná osoba úspěšně uplatní nárok na její náhradu, uhradí škodu příslušná organizační složka a vypořádání jejích nákladů s tím spojených se provede rozpočtovým opatřením.

(5) Při obstarání prodeje s využitím veřejné dražby se ustanovení odstavců 1 až 4 použijí přiměřeně.“

19. V § 27 se doplňuje odstavec 6, který zní:

„(6) Ustanovení odstavců 1 až 5 se nepoužijí, je-li věc nebo její část předmětem služby či jiného obdobného plnění, poskytovaných právníkou nebo fyzickou osobou výhradně té organizační složce, která je s věcí příslušná hospodařit, anebo k poskytování takové služby či jiného obdobného plnění výhradně slouží. Tím není dotčena povinnost

organizační složky sjednat v rámci úpravy právních vztahů s poskytovatelem služby potřebné podmínky týkající se používání a ochrany věci nebo její části.“.

20. V § 35 odst. 2 se slova „dlužník odmítá dluh dobrovolně splnit“ nahrazují slovy „skutečnosti nasvědčují tomu, že předpokládané náklady na vymožení pohledávky významně převýší předpokládaný příjem z této pohledávky“.

21. V § 35 se na konci textu odstavce 3 doplňují slova „; postup podle ustanovení § 14 odst. 5 a 6 se nepoužije“.

22. § 36 zní:

„§ 36

Zřizovatel si může zcela nebo zčásti vyhradit schvalování právních úkonů podle ustanovení § 34 a § 35 odst. 1. Nemá-li příslušná organizační složka zřizovatele, může si schvalování takto vyhradit věcně příslušný ústřední správní úřad, a není-li ho, Ministerstvo financí. Tím není dotčeno ustanovení § 34 odst. 3.“.

23. V § 44 odst. 2 se slova „až 6“ zrušují.

24. V § 45 odst. 2 se slova „§ 22 odst. 6“ nahrazují slovy „§ 22 odst. 3“ a slova „odst. 2“ se zrušují.

25. V § 47 se doplňuje odstavce 4, který zní:

„(4) Při obstarání prodeje Úřadem (§ 24a) se na fyzické osoby, které jednájí v rámci obstarání prodeje z titulu svých funkcí nebo pracovního zařazení u Úřadu, vztahují ustanovení odstavců 1 a 2 obdobně.“.

26. V § 48 odst. 1 se slova „a zřizovatelé těchto organizačních složek; není-li jich, provádí kontrolu“ nahrazují slovy „, zřizovatelé organizačních složek a“.

27. V § 48 se za odstavec 1 vkládá nový odstavec 2, který zní:

„(2) Kontrolu postupu Úřadu při obstarání prodeje (§ 24a) provádí Ministerstvo financí.“.

Dosavadní odstavce 2 a 3 se označují jako odstavce 3 a 4.

28. V § 54 se na konci odstavce 2 doplňuje věta „O změně v předmětu hlavní činnosti státní příspěvkové organizace lze rozhodnout podle tohoto zákona (§ 55 odst. 2), jen pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak.“.

29. V § 55 odst. 2 se za slova „(§ 20)“ vkládají slova „; to platí přiměřeně i pro rozhodování o změně v předmětu hlavní činnosti státní příspěvkové organizace (§ 54 odst. 2)“.

30. V § 55 odstavce 3 a 4 znějí:

„(3) Nakládání s majetkem a jiné jednání mezi organizačními složkami a organizacemi a mezi organizacemi navzájem se uskutečňuje na základě smlouvy⁷⁸⁾; ustanovení § 19 odst. 2 se pro tuto smlouvu použije obdobně. Pokud plnění vyplývající z těchto smluv mají povahu majetku nebo závazků vedených v účetnictví, postupují organizační složky a organizace obdobně podle zvláštních právních předpisů upravujících účetnictví²⁵⁾. Ustanovení § 31 až § 37 odst. 1 a 2 a § 39 až 42 se v případě uvedených plnění nepoužijí a organizační složky a organizace se řídí pravidly o náležitostech smlouvy, podmínkami úplatného nebo bezúplatného nakládání s majetkem a dalšími pravidly nakládání s majetkem a jiného jednání, která upraví prováděcí právní předpis.

(4) Ustanovení § 24a se pro organizace nepoužije.“.

31. V § 60a odstavec 6 zní:

„(6) K platnosti smluv uzavíraných podle odstavců 1 až 5 není zapotřebí schválení podle § 22 odst. 3.“.

32. V § 64a odst. 1 se slova „pro zastupování státu ve věcech majetkových“ zrušují.

33. V § 65 odst. 1 písmeno d) zní:

„d) pravidla o náležitostech zápisů, podmínky úplatného nebo bezúplatného nakládání s majetkem a další pravidla nakládání s majetkem a jiného jednání (§ 19 odst. 1),“.

34. V § 65 odst. 1 písm. e) se číslo „3“ nahrazuje číslem „6“.

35. V § 65 odst. 1 písmeno f) zní:

„f) pravidla týkající se zjišťování vhodného zájemce o koupi a vyhlásování a pořádání výběrového řízení (§ 22 odst. 1),“.

36. V § 65 odst. 1 písmeno g) zní:

„d) pravidla o náležitostech smluv, podmínky úplatného nebo bezúplatného nakládání s majetkem a další pravidla nakládání s majetkem a jiného jednání (§ 55 odst. 3),“.

37. V § 65 odst. 1 se na konci písmene g) čárka nahrazuje tečkou a písmeno h) se zrušuje.

38. V § 65 se doplňuje odstavec 3, který zní:

„(3) Vláda stanoví nařízením

- a) strukturu a rozsah údajů vedených v centrálním registru majetku státu a termíny pro jejich poskytování, jakož i rozsah a podmínky jejich sdílení (§ 14a odst. 1),
- b) strukturu a rozsah údajů vedených v centrálním registru administrativních budov a termíny pro jejich poskytování, jakož i rozsah a podmínky jejich sdílení (§ 14b odst. 3).“.

Čl. II Přechodná ustanovení

1. Dnem 1. ledna 2014 vzniká krajským ředitelstvím Policie České republiky, uvedeným v § 11 odst. 1 písm. e) zákona č. 219/2000 Sb., ve znění účinném ode dne 1. ledna 2014, příslušnost hospodařit s těmi návykovými látkami a prekursory včetně zařízení k jejich výrobě, přípravky obsahujícími návykové látky a jinými nebezpečnými látkami, se kterými byla dosud příslušná hospodařit organizační složka státu, uvedená v § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění zákona č. 202/2002 Sb., a s nimiž tato organizační složka státu do 31. prosince 2013 předepsaným způsobem nenaložila, anebo je do 31. prosince 2013 za tím účelem ještě nepřevzala.
2. Jde-li o majetek podle § 10 zákona č. 219/2000 Sb., použije se § 15 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění účinném ode dne 1. ledna 2014, teprve na majetek, u kterého příslušná organizační složka státu započne s postupem podle § 15 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb. po 1. lednu 2014.
3. Pokud platnost právního úkonu byla podle zákona č. 219/2000 Sb., ve znění účinném do dne 1. ledna 2014, podmíněna schválením příslušným ministerstvem a toto schválení nebylo do 31. prosince 2013 poskytnuto a podmínka schválení příslušným ministerstvem dnem 1. ledna 2014 bez náhrady zanikla, je dnem 1. ledna 2014 tento právní úkon platně učiněn, nebrání-li jeho platnosti jiná právní skutečnost.
4. Pokud platnost právního úkonu byla podle zákona č. 219/2000 Sb., ve znění účinném do dne 1. ledna 2014, podmíněna schválením Ministerstvem životního prostředí, toto schválení nebylo do 31. prosince 2013 poskytnuto a přitom by ke zcizení, k němuž směřuje tento právní úkon, byl třeba předchozí souhlas Ministerstva životního prostředí podle § 61b odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění účinném ode dne 1. ledna 2014, postup podle bodu 3 se nepoužije a platnost právního úkonu je nadále podmíněna schválením Ministerstvem životního prostředí podle dosavadních právních předpisů.
5. Pokud platnost právního úkonu byla podle zákona č. 219/2000 Sb., ve znění účinném do dne 1. ledna 2014, podmíněna schválením Ministerstvem kultury, toto schválení nebylo do 31. prosince 2013 poskytnuto a přitom by ke zcizení, k němuž směřuje tento právní úkon, byl třeba předchozí souhlas Ministerstva kultury podle § 20a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění účinném ode dne 1. ledna 2014, nebo podle § 11a zákona č. 122/2000 Sb., o ochraně sbírek muzejní povahy a o změně některých dalších zákonů, ve znění účinném ode dne 1. ledna 2014, postup podle bodu 3 se nepoužije a platnost právního úkonu je nadále podmíněna schválením Ministerstvem kultury podle dosavadních právních předpisů.

Č Á S T D R U H Á

Změna zákona o státní památkové péči

Čl. III

V zákoně č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění zákona č. 242/1992 Sb., zákona č. 361/1999 Sb., zákona č. 122/2000 Sb., zákona č. 132/2000 Sb., zákona č. 146/2001 Sb., zákona č. 320/2002 Sb., zákona č. 18/2004 Sb., zákona č. 186/2004 Sb., zákona č. 1/2005 Sb., zákona č. 3/2005 Sb., nálezu Ústavního soudu, vyhlášeného pod č. 240/2005 Sb., zákona č. 186/2006 Sb., zákona č. 203/2006 Sb., zákona č. 158/2007 Sb., zákona č. 124/2008 Sb., zákona č. 189/2008 Sb., zákona č. 307/2008 Sb., zákona č. 223/2009 Sb., zákona č. 227/2009 Sb., zákona č. 124/2011 Sb. a zákona č. 142/2012 Sb., se za § 20 vkládá nový § 20a, který zní:

„§ 20a

Zcizování kulturních památek ve vlastnictví České republiky

(1) Kulturní památku a národní kulturní památku ve vlastnictví České republiky lze zcizit jen s předchozím souhlasem ministerstva kultury.

(2) Souhlas podle odstavce 1 vydává písemně ministerstvo kultury pro jednotlivé případy na základě odůvodněné a doložené žádosti.

(3) Nerozhodlo-li ministerstvo kultury o vydání nebo nevydání souhlasu podle odstavce 1 do 60 dnů od doručení žádosti, platí, že souhlas byl dán a k pozdějšímu rozhodnutí se nepřihlíží. Pokud ministerstvo kultury rozhodlo souhlas nevydat, určí současně organizační složku státu nebo státní organizaci ve své působnosti, která kulturní památku nebo národní kulturní památku převezme bezúplatně do své příslušnosti hospodařit. Jestliže ministerstvo kultury rozhodlo souhlas nevydat anebo pokud byl právní úkon směřující ke zcizení učiněn či pokud jiná právní skutečnost vedoucí ke zcizení nastala před uplynutím doby uvedené v první větě, ke zcizení podle odstavce 1 platně nedojde.“

Čl. IV

Přechodná ustanovení

1. Postup podle § 20a zákona č. 20/1987 Sb., ve znění účinném ode dne 1. ledna 2014, se nepoužije, pokud právní úkon směřující ke zcizení kulturní památky nebo národní kulturní památky ve vlastnictví České republiky byl do 31. prosince 2013 schválen Ministerstvem kultury podle zákona č. 219/2000 Sb., ve znění účinném do dne 1. ledna 2014, anebo pokud platnost takového právního úkonu zůstala v souladu s čl. II bodem 5 tohoto zákona schválením Ministerstvem kultury nadále podmíněna.
2. Postup podle § 20a zákona č. 20/1987 Sb., ve znění účinném ode dne 1. ledna 2014, se nepoužije, pokud je právní úkon směřující ke zcizení činěn podle § 60a zákona č. 219/2000 Sb., ve znění zákona č. 229/2001 Sb.

Č Á S T T Ř E T Í

Změna zákona o ochraně přírody a krajiny

Čl. V

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění zákonného opatření č. 347/1992 Sb., zákona č. 289/1995 Sb., nálezů Ústavního soudu, vyhlášeného pod č. 3/1997 Sb., zákona č. 16/1997 Sb., zákona č. 123/1998 Sb., zákona č. 161/1999 Sb., zákona č. 238/1999 Sb., zákona č. 132/2000 Sb., zákona č. 76/2002 Sb., zákona č. 320/2002 Sb., zákona č. 100/2004 Sb., zákona č. 168/2004 Sb., zákona č. 218/2004 Sb., zákona č. 387/2005 Sb., zákona č. 444/2005 Sb., zákona č. 186/2006 Sb., zákona č. 222/2006 Sb., zákona č. 267/2006 Sb., zákona č. 124/2008 Sb., zákona č. 167/2008 Sb., zákona č. 312/2008 Sb., zákona č. 223/2009 Sb., zákona č. 227/2009 Sb., zákona č. 281/2009 Sb., zákona č. 291/2009 Sb., zákona č. 349/2009 Sb. a zákona č. 381/2009 Sb., se mění takto:

1. § 23 se včetně nadpisu zrušuje.
2. § 32 se včetně nadpisu zrušuje.
3. V § 33 se odstavec 2 zrušuje a zároveň se zrušuje označení odstavce 1.
4. V § 35 se odstavec 3 zrušuje.
5. V § 36 se odstavec 3 zrušuje.
6. Za § 61a se vkládá nový § 61b, který včetně nadpisu zní:

„§ 61b

Zcizování pozemků a staveb ve zvláště chráněných územích

(1) Nezastavěné pozemky v národních přírodních památkách, národních přírodních rezervacích a národních parcích, které jsou ve vlastnictví státu, nelze zcizit. Tím nejsou dotčena práva fyzických a právnických osob podle právních předpisů upravujících majetkové restituce¹³⁾. Za zcizení se nepovažují směny pozemků na území národních parků odůvodněné zájmy ochrany přírody.

(2) Ke zcizení pozemků nebo staveb ve vlastnictví státu nacházejících se na území zvláště chráněných území, nejedná-li se o pozemky uvedené v odstavci 1 nebo o pozemky a stavby v chráněných krajinných oblastech, je třeba předchozí souhlas Ministerstva životního prostředí, a to i v případě, že pozemek nebo stavba leží na území zvláště chráněného území jen zčásti.

(3) Souhlas podle odstavce 2 vydává písemně Ministerstvo životního prostředí pro jednotlivé případy na základě odůvodněné a doložené žádosti.

(4) Nerozhodlo-li Ministerstvo životního prostředí o vydání nebo nevydání souhlasu podle odstavce 2 do 60 dnů od doručení žádosti, platí, že souhlas byl dán a k pozdějšímu rozhodnutí se nepřihlíží. Pokud Ministerstvo životního prostředí rozhodlo

souhlas nevydat, určí současně organizační složku státu nebo státní organizaci ve své působnosti, která pozemek nebo stavbu převezme bezúplatně do své příslušnosti hospodařit. Jestliže Ministerstvo životního prostředí rozhodlo souhlas nevydat anebo pokud byl právní úkon směřující ke zcizení učiněn či pokud jiná právní skutečnost vedoucí ke zcizení nastala před uplynutím doby uvedené ve větě první, ke zcizení podle odstavce 2 platně nedojde.“.

7. V § 79 odst. 3 písmeno g) zní:

„g) vydává předchozí souhlasy ke zcizení pozemků nebo staveb ve zvláště chráněných územích podle § 61b odst. 2,“.

Čl. VI

Přechodné ustanovení

1. Postup podle § 61b odst. 2 až 4 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění účinném ode dne 1. ledna 2014, se nepoužije, pokud právní úkon směřující ke zcizení pozemků nebo staveb ve vlastnictví státu byl do 31. prosince 2013 schválen Ministerstvem životního prostředí podle zákona č. 219/2000 Sb., ve znění účinném do dne 1. ledna 2014, anebo pokud platnost takového právního úkonu zůstala v souladu s čl. II bodem 4 tohoto zákona schválením Ministerstvem životního prostředí nadále podmíněna.
2. Postup podle § 61b odst. 2 až 4 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění účinném ode dne 1. ledna 2014, se nepoužije, pokud je právní úkon směřující ke zcizení činěn podle § 60a zákona č. 219/2000 Sb., ve znění zákona č. 229/2001 Sb.

Č Á S T Č T V R T Á

Změna zákona o veřejných dražbách

Čl. VII

Zákon č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ve znění zákona č. 120/2001 Sb., zákona č. 517/2002 Sb., zákona č. 257/2004 Sb., nálezu Ústavního soudu, vyhlášeného pod č. 181/2005 Sb., zákona č. 377/2005 Sb., zákona č. 56/2006 Sb., zákona č. 315/2006 Sb., zákona č. 110/2007 Sb., zákona č. 296/2007 Sb., zákona č. 7/2009 Sb., zákona č. 223/2009 Sb. a zákona č. 458/2011 Sb., se mění takto:

1. V § 2 písm. e) se slova „nebo příslušný orgán státní správy“ nahrazují slovy „, příslušný orgán státní správy nebo Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových“.
2. V § 6 odst. 6 se slova „a orgány státní správy“ nahrazují slovy „, orgány státní správy a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových“.

3. V § 19 odst. 1 se za slova „orgán státní správy“ vkládají slova „a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových“.
4. V § 22 odst. 2 se za slova „orgán státní správy“ vkládají slova „, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových“.
5. V § 25 odst. 3 se za slova „orgán státní správy nebo“ vkládají slova „Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových anebo orgán“.

Č Á S T P Á T Á

Změna zákona o ochraně sbírek muzejní povahy

Čl. VIII

V zákoně č. 122/2000 Sb., o ochraně sbírek muzejní povahy a o změně některých dalších zákonů, ve znění zákona č. 186/2004 Sb., zákona č. 483/2004 Sb., zákona č. 203/2006 Sb., zákona č. 227/2009 Sb., zákona č. 281/2009 Sb. a zákona č. 142/2012 Sb., se za § 11 vkládá nový § 11a, který zní:

„§ 11a

Zcizování sbírek ve vlastnictví České republiky

(1) Sbíрку ve vlastnictví České republiky lze zcizit jen s předchozím souhlasem ministerstva.

(2) Souhlas podle odstavce 1 vydává písemně ministerstvo pro jednotlivé případy na základě odůvodněné a doložené žádosti.

(3) Nerozhodlo-li ministerstvo o vydání nebo nevydání souhlasu podle odstavce 1 do 60 dnů od doručení žádosti, platí, že souhlas byl dán a k pozdějšímu rozhodnutí se nepřihlíží. Pokud ministerstvo rozhodlo souhlas nevydat, určí současně organizační složku státu nebo státní organizaci ve své působnosti, která sbíрку převezme bezúplatně do své příslušnosti hospodařit. Jestliže ministerstvo rozhodlo souhlas nevydat anebo pokud byl právní úkon směřující ke zcizení učiněn či pokud jiná právní skutečnost vedoucí ke zcizení nastala před uplynutím doby uvedené v první větě, ke zcizení podle odstavce 1 platně nedojde.“

Čl. IX

Přechodné ustanovení

Postup podle § 11a zákona č. 122/2000 Sb., ve znění účinném ode dne 1. ledna 2014, se nepoužije, pokud právní úkon směřující ke zcizení sbírký muzejní povahy ve vlastnictví České republiky byl do 31. prosince 2013 schválen Ministerstvem kultury podle zákona č. 219/2000 Sb., ve znění účinném do dne 1. ledna 2014, anebo pokud platnost takového právního úkonu zůstala v souladu s čl. II bodem 5 tohoto zákona schválením Ministerstvem kultury nadále podmíněna.

Č Á S T Š E S T Á

Změna zákona o Hasičském záchranném sboru České republiky

Čl. X

V části první zákona č. 238/2000 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů, ve znění zákona č. 309/2002 Sb., zákona č. 362/2003 Sb., zákona č. 413/2005 Sb., zákona č. 189/2006 Sb., zákona č. 264/2006 Sb. a zákona č. 260/2008 Sb., se za hlavu II vkládá nová hlava III, která včetně nadpisu a poznámek pod čarou č. 10, 11 a 12 zní:

„Hlava III

Nakládání s majetkem

§ 18a

Nakládání s majetkem mezi organizačními složkami státu

(1) O naložení s movitou věcí ve vlastnictví České republiky mezi organizačními složkami státu, které jsou součástí hasičského záchranného sboru, nebo mezi ministerstvem a těmito organizačními složkami státu, a to přenecháním k užívání nebo změnou příslušnosti hospodařit, může rozhodnout generální ředitel opatřením¹⁰⁾.

(2) Podle odstavce 1 lze rozhodnout, jestliže majetek ve vlastnictví České republiky, s nímž je organizační složka státu příslušná hospodařit, není dostatečný

- a) k plnění jejího úkolu v souvislosti s přípravou na mimořádnou událost¹⁾ nebo krizovou situaci²⁾ anebo jejich řešením, nebo
- b) v souvislosti s dodávkou nebo poskytováním služeb v rámci humanitární pomoci podle zákona o zahraniční rozvojové spolupráci a humanitární pomoci poskytované do zahraničí¹¹⁾.

§ 18b

Nakládání s majetkem za mimořádné události nebo krizové situace

(1) Organizační složka státu může v souvislosti s řešením mimořádné události¹⁾ nebo krizové situace²⁾ bezúplatně převést movitou věc z vlastnictví České republiky do vlastnictví územního samosprávného celku nebo jiné právnické osoby anebo fyzické osoby. Ustanovení § 14 odst. 7, § 19 a 21 až 23 zákona o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích¹²⁾ se nepoužijí.

(2) Organizační složka státu může umožnit bezúplatné užívání movité věci ve vlastnictví České republiky územním samosprávným celkem nebo jinou právnickou osobou anebo fyzickou osobou v souvislosti s řešením mimořádné události¹⁾ nebo krizové situace²⁾ anebo odstraňováním jejich následků, a to v nezbytném rozsahu. Ustanovení § 14

odst. 7, § 19 a 27 zákona o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích¹²⁾ se nepoužijí.

¹⁰⁾ § 20 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění zákona č. .../2013 Sb.

¹¹⁾ Zákon č. 151/2010 Sb., o zahraniční rozvojové spolupráci a humanitární pomoci poskytované do zahraničí a o změně souvisejících zákonů.

¹²⁾ Zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.“.

Dosavadní hlava III se označuje jako hlava IV.

Č Á S T S E D M Á

Změna zákona o Policii České republiky

Čl. XI

V zákoně č. 273/2008 Sb., o Policii České republiky, ve znění zákona č. 41/2009 Sb., zákona č. 153/2010 Sb., zákona č. 150/2011 Sb., zákona č. 341/2011 Sb., zákona č. 375/2011 Sb. a zákona č. 459/2011 Sb., se za § 7 vkládají nové § 7a a 7b, které včetně nadpisů a poznámek pod čarou č. 35 a 36 znějí:

„§ 7a

Nakládání s majetkem mezi organizačními složkami státu

(1) O naložení s movitou věcí ve vlastnictví České republiky mezi organizačními složkami státu, které jsou součástí policie, nebo mezi ministerstvem a těmito organizačními složkami státu, a to přenecháním k užívání nebo změnou příslušnosti hospodařit, může rozhodnout policejní prezident opatřením³⁵⁾.

(2) Podle odstavce 1 lze rozhodnout, jestliže majetek ve vlastnictví České republiky, s nímž je organizační složka státu příslušná hospodařit, není dostatečný k plnění jejího úkolu v souvislosti s přípravou na mimořádnou událost nebo krizovou situaci anebo jejich řešením.

§ 7b

Nakládání s majetkem za mimořádné události nebo krizové situace

(1) Organizační složka státu může v souvislosti s řešením mimořádné události nebo krizové situace bezúplatně převést movitou věc z vlastnictví České republiky do vlastnictví územního samosprávného celku nebo jiné právnické osoby anebo fyzické osoby. Ustanovení § 14 odst. 7, § 19 a 21 až 23 zákona o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích³⁶⁾ se nepoužijí.

(2) Organizační složka státu může umožnit bezúplatné užívání movité věci ve vlastnictví České republiky územním samosprávným celkem nebo jinou právnickou osobou anebo fyzickou osobou v souvislosti s řešením mimořádné události nebo krizové

situace anebo odstraňováním jejich následků, a to v nezbytném rozsahu. Ustanovení § 14 odst. 7, § 19 a 27 zákona o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích³⁶⁾ se nepoužijí.

³⁵⁾ § 20 zákona č. 219/2000 Sb., zákona o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění zákona č. .../2013 Sb.

³⁶⁾ Zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.“.

Č Á S T O S M Á

ÚČINNOST

Čl. XII

Tento zákon nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2014, s výjimkou ustanovení čl. I, bodu 5, pokud jde o § 14a, a bodu 40, pokud jde o § 65 odst. 3 písm. a), která nabývají účinnosti dnem 1. ledna 2015.