

III.

N á v r h

ZÁKON

ze dne,

kterým se mění zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a některé další zákony

Parlament se usnesl na tomto zákoně České republiky:

Č Á S T P R V N Í

Změna zákona o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích

Čl. I

Zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění zákona č. 492/2000 Sb., zákona č. 229/2001 Sb., zákona č. 320/2001 Sb., zákona č. 501/2001 Sb., zákona č. 202/2002 Sb., zákona č. 280/2002 Sb., nálezu Ústavního soudu vyhlášeného pod č. 476/2002 Sb., zákona č. 88/2003 Sb., zákona č. 354/2003 Sb., zákona č. 480/2003 Sb., zákona č. 41/2004 Sb., zákona č. 218/2004 Sb., zákona č. 217/2005 Sb., zákona č. 359/2005 Sb., zákona č. 22/2006 Sb., zákona č. 140/2006 Sb., zákona č. 342/2006 Sb., zákona č. 296/2007 Sb., zákona č. 139/2008 Sb., zákona č. 274/2008 Sb., zákona č. 457/2008 Sb., zákona č. 153/2009 Sb., zákona č. 227/2009 Sb., zákona č. 457/2011 Sb. a zákona č. 18/2012 Sb., se mění takto:

1. V § 2 se za odstavec 2 vkládá nový odstavec 3, který včetně poznámek pod čarou č. 88 a č. 89 zní:

„(3) Z důvodů zvláštního charakteru činnosti může Ministerstvo financí stanovit pro zpravodajské služby státu⁸⁸⁾ zvláštní postupy pro hospodaření s majetkem státu⁸⁹⁾).

⁸⁸⁾ Zákon č. 153/1994 Sb., o zpravodajských službách České republiky, ve znění pozdějších předpisů.

⁸⁹⁾ Příloha č. 18 nařízení vlády č. 522/2005 Sb., kterým se stanoví seznam utajovaných informací, ve znění nařízení vlády č. 240/2008 Sb.“.

Dosavadní odstavec 3 se označuje jako odstavec 4.

2. V § 3 se na konci odstavce 4 doplňují slova „, není-li dále stanoveno jinak“.

3. V § 11 odst. 1 písm. e) se slovo „náleží“ nahrazuje slovy „s návykovými látkami a prekursory⁹⁰⁾ včetně zařízení k jejich výrobě, s přípravky obsahujícími návykové látky a s jinými nebezpečnými látkami přísluší“.

Poznámka pod čarou č. 90 zní:

„⁹⁰⁾ Zákon č. 167/1998 Sb., o návykových látkách a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.“.

4. V § 12 odst. 2 se za slova „nebo nebytový prostor,“ vkládají slova „pokud takovou smlouvu neuzavírá Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových^{15a)}“,.
5. V § 14 se na konci odstavce 2 doplňují slova „; nemovité věci, byty, nebytové prostory a peněžité pohledávky však v takovém případě vždy souběžně vede i v účetnictví“.
6. V § 14 odst. 6 se slova „v roční výši dvojnásobku diskontní sazby stanovené Českou národní bankou a platné k prvnímu dni prodlení“ nahrazují slovy „ve výši podle zvláštního právního předpisu, kterým se stanoví výše úroků z prodlení podle občanského zákoníku“.
7. Za § 14 se vkládají nové § 14a, 14b a 14c, které znějí:

„§ 14a

(1) Organizační složka poskytuje v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup údaje o nemovitých věcech, bytech a nebytových prostorech ve vlastnictví státu a o nakládání s nimi a údaje o jí užívaných nemovitých věcech nebo jejich částech, bytech a nebytových prostorech, které nejsou ve vlastnictví státu, do centrálního registru majetku státu. Centrální registr majetku státu je součástí integrovaného informačního systému státní pokladny. Strukturu a rozsah údajů vedených v centrálním registru majetku státu, termíny pro jejich poskytování, jakož i rozsah a podmínky jejich sdílení pro potřeby organizační složky, která údaje poskytl, a dalších organizačních složek upraví prováděcí právní předpis.

(2) Centrální registr majetku státu přebírá a využívá údaje z centrálního registru administrativních budov (§ 14b), z informačního systému katastru nemovitostí a ze základních registrů. Organizační složka poskytuje podle odstavce 1 do centrálního registru majetku státu pouze ty údaje, které z těchto informačních systémů nelze získat.

(3) Postup podle odstavců 1 a 2 se nevztahuje na zpravodajské služby státu⁸⁸⁾.

§ 14b

(1) Zřizuje se centrální registr administrativních budov, jehož správcem je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových^{15a)}. Centrální registr administrativních budov slouží organizačním složkám k účelnému a hospodárnému využívání

- a) budov a dalších souvisejících nemovitých věcí nebo jejich částí ve vlastnictví státu, které slouží nebo mohou sloužit pro správní a jiné obdobné nebo související činnosti v rámci plnění funkcí státu,

b) budov a dalších souvisejících nemovitých věcí nebo jejich částí, které nejsou ve vlastnictví státu, ale pro správní a jiné obdobné nebo související činnosti v rámci plnění funkcí státu jsou organizačními složkami užívány, a organizační složka do něj o těchto nemovitých věcech a jejich částech poskytuje údaje v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup.

(2) Centrální registr administrativních budov přebírá a využívá údaje centrálního registru majetku státu (§ 14a), z informačního systému katastru nemovitostí a ze základních registrů. Organizační složka poskytuje do centrálního registru administrativních budov pouze ty údaje, které z těchto informačních systémů nelze získat. Strukturu a rozsah údajů vedených v centrálním registru administrativních budov, termíny pro jejich poskytování, jakož i rozsah a podmínky jejich sdílení pro potřeby organizační složky, která údaje poskytl, a dalších organizačních složek upraví prováděcí právní předpis.

(3) Postup podle odstavců 1 a 2 se nevztahuje na zpravodajské služby státu⁸⁸).

§ 14c

(1) Zveřejňování údajů o nakládání s nemovitými věcmi, byty a nebytovými prostory ve prospěch právnických a fyzických osob zajišťuje způsobem umožňujícím dálkový přístup Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových^{15a}). Strukturu a rozsah údajů poskytovaných Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových organizačními složkami pro účely zveřejnění a termíny pro jejich poskytování a zveřejňování upraví prováděcí právní předpis.

(2) Postup podle odstavce 1 se nevztahuje na majetek sloužící zpravodajským službám státu⁸⁸).“.

8. V § 19 odstavec 1 zní:

„(1) Nakládání s majetkem a jiné jednání mezi organizačními složkami navzájem se uskutečňuje na základě zápisu. Náležitosti zápisu, podmínky úplatného nebo bezúplatného nakládání s majetkem a další pravidla pro nakládání s majetkem a jiné jednání mezi organizačními složkami upraví prováděcí právní předpis.“.

9. V § 19 se za odstavec 2 vkládá nový odstavec 3, který zní:

„(3) Jestliže bylo v rámci organizační složky rozhodnuto o nepotřebnosti (§ 14 odst. 7) majetku nacházejícího se na území České republiky, lze jej přednostně nabídnout Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových^{15a}) a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových může takový majetek převzít i v případě, že jej k plnění úkolů v rámci stanoveného předmětu činnosti nepotřebuje. Převezme-li Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových takový majetek, je s ním příslušný hospodařit v souladu s ustanovením § 9 a platí pro něj ustanovení § 14 odst. 7.“.

Dosavadní odstavec 3 se označuje jako odstavec 4.

10. V § 19 odstavce 4 zní:

„(4) Jestliže bylo v rámci organizační složky rozhodnuto o nepotřebnosti (§ 14 odst. 7) majetku, lze jej přednostně nabídnout a převzít mezi organizačními složkami v působnosti téhož zřizovatele nebo ústředního správního úřadu anebo je-li jedna organizační složka vůči druhé zřizovatelem nebo ústředním správním úřadem, a to i když přejímající organizační složka tento majetek nepotřebuje k plnění úkolů v rámci stanoveného předmětu činnosti, pokud takový postup povede k hospodárnějšímu naložení s tímto majetkem. Ustanovení odstavce 3 věty druhé platí pro přejímající organizační složku obdobně.“.

11. V § 19 se doplňuje odstavec 5, který zní:

„(5) Pokud nebylo využito postupu podle odstavců 3 nebo 4, příslušné organizační složky (§ 9 a 11) nakládají s majetkem ve prospěch právnických a fyzických osob podle dalších ustanovení tohoto zákona teprve poté, neprojeví-li o majetek ani na základě širší nabídky zájem jiná organizační složka. To platí obdobně i pro nakládání s majetkem, který převzal Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových podle odstavce 3 anebo organizační složka podle odstavce 4. Postup při nakládání s majetkem, o který neprojevily zájem jiné organizační složky ani právnické nebo fyzické osoby, upraví prováděcí právní předpis.“.

12. V § 20 se konci odstavce 2 doplňuje věta „Opatření podle odstavce 1 může vydat i ředitel bezpečnostního sboru, nakládá-li se s majetkem za podmínek stanovených zvláštním právním předpisem⁹¹⁾“.

Poznámka pod čarou č. 91 zní:

„⁹¹⁾ Zákon č. 238/2000 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
Zákon č. 273/2008 Sb., o Policii České republiky, ve znění pozdějších předpisů.“.

13. V § 21 odst. 1 se číslo „3“ nahrazuje číslem „5“.

14. V § 21 odst. 2 se slova „až 6“ nahrazují slovy „a 4“.

15. V § 22 odstavec 1 včetně poznámky pod čarou č. 92 zní:

„(1) Při úplatném převodu věci se cena sjednává¹⁶⁾ nejméně ve výši rovnající se obvyklé ceně⁹²⁾, pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak³⁵⁾. Tím není dotčena možnost snížení výše uveřejňovaných cenových podmínek při zjišťování zájemců o koupi, nepůjde-li o přímý prodej vybrané osobě; zásady postupu při zjišťování zájemců o koupi včetně rámcové úpravy výběrového řízení a pravidel týkajících se uveřejňovaných cenových podmínek upraví prováděcí právní předpis.“.

⁹²⁾ § 2 odst. 1 zákona č. 157/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku).“.

16. V § 22 se odstavce 3 a 5 včetně poznámek pod čarou č. 36, 36a, 37 a 38 zrušují.

Dosavadní odstavce 4, 6 a 7 se označují jako odstavce 3, 4 a 5.

17. V § 22 odstavce 3 až 5 znějí:

„(3) Schválení Ministerstvem kultury vyžaduje smlouva o převodu movité a nemovité věci prohlášené za kulturní památku s výjimkou silničního pozemku, u kterého z důvodu změny kategorie nebo třídy pozemní komunikace dochází k převodu do vlastnictví osoby, která má být podle zvláštního právního předpisu^{38a)} vlastníkem pozemní komunikace se změněnou kategorií nebo třídou, a smlouva o převodu sbírky muzejní povahy.

(4) Zřizovatel si může zcela nebo zčásti vyhradit schvalování smluv o převodu věci s výjimkou silničního pozemku, u kterého z důvodu změny kategorie nebo třídy pozemní komunikace dochází k převodu do vlastnictví osoby, která má být podle zvláštního právního předpisu^{38a)} vlastníkem pozemní komunikace se změněnou kategorií nebo třídou, pokud tyto smlouvy nepodléhají schválení podle odstavce 3 a pokud je uzavírají jím zřízené organizační složky a nejde přitom o postup podle ustanovení § 15 odst. 2. Nemá-li příslušná organizační složka zřizovatele, může si schvalování uvedených smluv takto vyhradit věcně příslušný ústřední správní úřad, a není-li ho, Ministerstvo financí.

(5) Schvalování podle odstavců 3 a 4 nepodléhají smlouvy uzavírané Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových^{15a)}.“.

18. § 23 zní:

„§ 23

Při převodu věci mající strategickou povahu nebo značnou peněžitou anebo jinou hodnotu si může schválení smlouvy vyhradit vláda; ustanovení § 22 odst. 3 až 5 se v takovém případě nepoužije.“.

19. V § 24 odstavec 2 zní:

„(2) Nepůjde-li v odůvodněných případech o přímý prodej vybrané osobě, využije se při úplatném naložení s věcí zejména výběrové řízení (§ 22 odst. 1) anebo, především bude-li to hospodárnější, veřejná dražba. Při veřejné dražbě se postupuje podle zvláštního právního předpisu⁴⁰⁾; tím není dotčeno ustanovení odstavce 1 ani ustanovení § 21, § 22 odst. 3 až 5 a § 23 a přiměřeně se použije ustanovení § 22 odst. 1.“.

20. Za § 24 se vkládá nový § 24a, který zní:

„§ 24a

(1) Při úplatném převodu nemovité věci včetně případného příslušenství, bytu nebo nebytového prostoru nacházejících se na území České republiky, nejde-li o směnu, se může příslušná organizační složka (§ 9) dohodnout (§ 19 odst. 1) s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových^{15a)}, že Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových pro ni prodej obstará. Příslušnost organizační složky hospodařit s předmětem prodeje není do doby jeho nabytí jinou osobou tímto postupem dotčena a organizační složka zůstává příslušnou organizační složkou i v rámci smluvního vztahu s kupujícím; úkony nezbytné k provedení prodeje a jednání s tím související včetně uzavření smlouvy,

přijetí kupní ceny i případných dalších plnění však namísto příslušné organizační složky zajišťuje výlučně Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových. Ustanovení § 22 odst. 3 a 4 se v takovém případě nepoužije, není však dotčen postup podle ustanovení § 21 odst. 2 a § 23.

(2) Součástí obstarání prodeje podle odstavce 1 je rovněž sledování plnění podmínek pro úhradu kupní ceny, uplatnění případných nedoplatků, úroků z prodlení, sjednaných smluvních sankcí nebo náhrady škody, jakož i případné ukončení smlouvy z důvodu jejího neplnění kupujícím. Za podmínek stanovených zvláštním právním předpisem^{15a}) se příslušná organizační složka může dohodnout s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, že Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových bude namísto této organizační složky jednat v řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí, popřípadě v řízení před soudem nebo jiným orgánem o uplatnění nároků státu spojených s prodejem.

(3) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových při obstarání prodeje postupuje tak, aby se prodej uskutečnil v souladu s tímto zákonem, a v tomto jednání jej nelze omezit podmínkami dohodnutými s příslušnou organizační složkou. Včas a v úplnosti poskytuje příslušné organizační složce informace, údaje a podklady, které se týkají průběhu obstarání prodeje a jsou přitom potřebné pro její řádné hospodaření s majetkem. Příslušná organizační složka poskytuje Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových včas a v úplnosti informace, údaje, podklady a součinnost, nezbytné pro jeho jednání v rámci obstarání prodeje. Smluvní přenesení obstarání prodeje dohodnutého podle odstavce 1 na jinou osobu je vyloučeno. Nepodaří-li se Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových v předem dohodnuté době prodej obstarat, naloží příslušná organizační složka s předmětem prodeje v souladu s tímto zákonem.

(4) Za obstarání prodeje podle odstavce 1 nenáleží Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových peněžité plnění. Výdaje spojené s obstaráním prodeje hradí příslušná organizační složka. Příjem z prodeje i případná další související plnění jsou ve výsledku příjmem příslušné organizační složky a na její příjmový rozpočtový účet budou Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových odvedeny prostřednictvím jeho účtu cizích prostředků. Vznikne-li jednáním Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových při obstarání prodeje jiné osobě škoda a tato jiná osoba úspěšně uplatní nárok na její náhradu, provede se vypořádání nákladů příslušné organizační složky, která náhradu škody zajistila, rozpočtovým opatřením.

(5) Při obstarání prodeje s využitím veřejné dražby se ustanovení odstavců 1 až 4 použijí přiměřeně.“.

21. V § 27 se doplňuje odstavec 6, který zní:

„(6) Ustanovení odstavců 1 až 5 se ani zčásti nepoužijí, je-li věc nebo její část předmětem služby či jiného obdobného plnění, poskytovaných právnickou nebo fyzickou osobou výhradně té organizační složce, která je s věcí příslušná hospodařit, anebo k poskytování takové služby či jiného obdobného plnění výhradně slouží. Tím není dotčena povinnost organizační složky sjednat v rámci úpravy právních vztahů s poskytovatelem služby potřebné podmínky týkající se používání a ochrany věci nebo její části.“.

22. V § 35 odst. 2 se slova „dlužník odmítá dluh dobrovolně splnit“ nahrazují slovy „skutečnosti nasvědčují tomu, že předpokládané náklady na vymožení pohledávky významně převýší předpokládaný příjem z této pohledávky“.

23. V § 35 se na konci textu odstavce 3 doplňují slova „, postup podle ustanovení § 14 odst. 5 a 6 se však již nepoužije“.

24. § 36 zní:

„§ 36

Zřizovatel si může zcela nebo zčásti vyhradit schvalování právních úkonů podle ustanovení § 34 a § 35 odst. 1. Nemá-li příslušná organizační složka zřizovatele, může si schvalování takto vyhradit věcně příslušný ústřední správní úřad, a není-li ho, Ministerstvo financí. Tím není dotčeno ustanovení § 34 odst. 3.“.

25. V § 37 odst. 3 se slova „a § 22 odst. 1 a 2“ nahrazují slovy „, § 22 odst. 1 a 2 a § 24 odst. 2“.

26. V § 44 odst. 2 se slova „3 až 6“ nahrazují slovy „3 a 4“.

27. V § 45 odst. 2 se slova „§ 22 odst. 6“ nahrazují slovy „§ 22 odst. 4“ a slova „odst. 2“ se zrušují.

28. V § 47 se doplňuje odstavec 4, který zní:

„(4) Při obstarání prodeje Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (§ 24a) platí pro fyzické osoby jednající v rámci obstarání prodeje z titulu svých funkcí nebo pracovního zařazení u Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových odstavce 1 a 2 obdobně.“.

29. V § 48 odst. 1 se slova „a zřizovatelé těchto organizačních složek; není-li jich, provádí kontrolu“ nahrazují slovy „, zřizovatelé organizačních složek a“.

30. V § 48 se za odstavec 1 vkládá nový odstavec 2, který zní:

„(2) Kontrolu postupu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových při obstarání prodeje (§ 24a) provádí Ministerstvo financí.“.

Dosavadní odstavce 2 a 3 se označují jako odstavce 3 a 4.

31. V § 54 se na konci odstavce 2 doplňuje věta „O změně v předmětu hlavní činnosti státní příspěvkové organizace lze rozhodnout podle tohoto zákona (§ 55 odst. 2), jen pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak.“.

32. V § 55 odst. 2 se za slova „(§ 20)“ vkládají slova „; to platí přiměřeně i pro rozhodování o změně v předmětu hlavní činnosti státní příspěvkové organizace (§ 54 odst. 2)“.

33. V § 55 odstavce 3 a 4 znějí:

„(3) Nakládání s majetkem a jiné jednání mezi organizačními složkami a organizacemi a mezi organizacemi navzájem se uskutečňuje na základě smlouvy⁷⁸), ustanovení § 19 odst. 2 platí pro tuto smlouvu obdobně. Náležitosti smlouvy, podmínky úplatného nebo bezúplatného nakládání s majetkem a další pravidla nakládání s majetkem a jiného jednání v těchto případech upraví prováděcí právní předpis.

(4) Ustanovení § 24a se pro organizace nepoužije.“.

34. V § 60a odstavec 6 zní:

„(6) K platnosti smluv uzavíraných podle odstavců 1 až 5 není zapotřebí schválení podle § 22 odst. 3 a 4.“.

35. V § 65 odst. 1 písm. d) se za slovo „majetkem“ vkládají slova „a jiného jednání“.

36. V § 65 odst. 1 písm. e) se číslo „3“ nahrazuje číslem „5“.

37. V § 65 odst. 1 písm. f) se za slovo „majetku“ vkládají slova „včetně rámcové úpravy výběrového řízení a pravidel týkajících se uveřejňovaných cenových podmínek“.

38. V § 65 odst. 1 písm. g) se za slova „další pravidla nakládání s majetkem“ vkládají slova „a jiného jednání“.

39. V § 65 odst. 1 se písmeno h) zrušuje.

40. V § 65 se doplňuje odstavec 3, který zní:

„(3) Vláda stanoví nařízením

- a) strukturu a rozsah údajů vedených v centrálním registru majetku státu a termíny pro jejich poskytování, jakož i rozsah a podmínky jejich sdílení (§ 14a odst. 1),
- b) strukturu a rozsah údajů vedených v centrálním registru administrativních budov a termíny pro jejich poskytování, jakož i rozsah a podmínky jejich sdílení (§ 14b odst. 2),
- c) strukturu a rozsah údajů poskytovaných pro účely zveřejnění a termíny pro jejich poskytování a zveřejňování (§ 14c odst. 1).“.

Čl. II

Přechodná ustanovení

1. Dnem nabytí účinnosti tohoto zákona vzniká jednotlivým krajským ředitelstvím policie uvedeným v § 11 odst. 1 písm. e) zákona č. 219/2000 Sb., ve znění účinném ode dne nabytí účinnosti tohoto zákona, příslušnost hospodařit s těmi návykovými látkami a prekursory včetně zařízení k jejich výrobě, přípravky obsahujícími návykové látky a jinými nebezpečnými látkami, se kterými byla dosud příslušná hospodařit organizační složka státu uvedená v § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. a s nimiž tato organizační složka státu do uvedeného dne předepsaným způsobem nenaložila, anebo je do uvedeného dne za tím účelem ještě nepřevzala.
2. V případě majetku podle § 10 zákona č. 219/2000 Sb. se § 14 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění účinném ode dne 1. ledna 2013, použije teprve na majetek, u kterého příslušná organizační složka státu započne s postupem podle § 15 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb. po uvedeném dni.
3. Pokud platnost právního úkonu byla podle zákona č. 219/2000 Sb., ve znění účinném do dne nabytí účinnosti tohoto zákona, podmíněna schválením příslušným ministerstvem, toto schválení nebylo do dne nabytí účinnosti tohoto zákona poskytnuto a podmínka schválení příslušným ministerstvem dnem nabytí účinnosti tohoto zákona bez náhrady zanikla, je tímž dnem tento právní úkon platně učiněn, nebrání-li jeho platnosti jiná právní skutečnost.
4. Pokud platnost právního úkonu byla podle zákona č. 219/2000 Sb., ve znění účinném do dne nabytí účinnosti tohoto zákona, podmíněna schválením Ministerstvem životního prostředí, toto schválení nebylo do dne nabytí účinnosti tohoto zákona poskytnuto a přitom by ke zcizení, k němuž směřuje tento právní úkon, byl třeba předchozí souhlas Ministerstva životního prostředí podle § 61b odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění účinném ode dne nabytí účinnosti tohoto zákona, postup podle bodu 3 se nepoužije a platnost právního úkonu je nadále podmíněna schválením Ministerstvem životního prostředí podle dosavadních předpisů.

Č Á S T D R U H Á

Změna zákona o ochraně přírody a krajiny

Čl. III

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění zákonného opatření č. 347/1992 Sb., zákona č. 289/1995 Sb., nálezů Ústavního soudu, vyhlášeného pod č. 3/1997 Sb., zákona č. 16/1997 Sb., zákona č. 123/1998 Sb., zákona č. 161/1999 Sb., zákona č. 238/1999 Sb., zákona č. 132/2000 Sb., zákona č. 76/2002 Sb., zákona č. 320/2002 Sb., zákona č. 100/2004 Sb., zákona č. 168/2004 Sb., zákona č. 218/2004 Sb., zákona č. 387/2005 Sb., zákona č. 444/2005 Sb., zákona č. 186/2006 Sb., zákona č. 222/2006 Sb., zákona č. 267/2006 Sb., zákona č. 124/2008 Sb., zákona č. 167/2008 Sb., zákona č. 312/2008 Sb., zákona č. 223/2009 Sb., zákona č. 227/2009 Sb., zákona č. 281/2009 Sb., zákona č. 291/2009 Sb., zákona č. 349/2009 Sb. a zákona č. 381/2009 Sb., se mění takto:

1. § 23 se včetně nadpisu zrušuje.

2. § 32 se včetně nadpisu zrušuje.
3. V § 33 se odstavec 2 zrušuje a zároveň se zrušuje označení odstavce 1.
4. V § 35 se odstavec 3 zrušuje.
5. V § 36 se odstavec 3 zrušuje.
6. Za § 61a se vkládá nový § 61b, který včetně nadpisu zní:

„§ 61b

Zcizování pozemků a staveb ve zvláště chráněných územích

(1) Nezastavěné pozemky na území národních parků, národních přírodních rezervací a národních přírodních památek, které jsou ve vlastnictví státu, nelze zcizit. Tím nejsou dotčena práva fyzických a právnických osob podle předpisů o majetkové restituci¹³⁾. Za zcizení podle věty první se nepovažují směny pozemků na území národních parků odůvodněné zájmy ochrany přírody.

(2) Ke zcizení pozemků nebo staveb ve vlastnictví státu nacházejících se na území zvláště chráněných území, nejedná-li se o pozemky uvedené v odstavci 1 a o pozemky a stavby v chráněných krajinných oblastech, je třeba předchozí souhlas Ministerstva životního prostředí. Souhlas ke zcizení těchto pozemků nebo staveb je třeba i v případě, že pozemek nebo stavba leží na území zvláště chráněného území podle věty první jen zčásti.

(3) Souhlas podle odstavce 2 vydává písemně Ministerstvo životního prostředí pro jednotlivé případy na základě odůvodněné a doložené žádosti. Na rozhodování o vydání souhlasu se nevztahují předpisy o správním řízení a učiněné rozhodnutí nepodléhá přezkoumání soudem.

(4) Nerozhodlo-li Ministerstvo životního prostředí o vydání nebo nevydání souhlasu podle odstavce 2 do 60 dnů od doručení žádosti, platí, že souhlas byl dán a k pozdějšímu rozhodnutí se nepřihlíží. Pokud Ministerstvo životního prostředí rozhodlo souhlas nevydat, určí současně organizační složku státu nebo státní organizaci ve své působnosti, která pozemek nebo stavbu převezme bezúplatně do své příslušnosti hospodařit. Jestliže Ministerstvo životního prostředí rozhodlo souhlas podle odstavce 2 nevydat anebo pokud byl právní úkon směřující ke zcizení učiněn či pokud jiná právní skutečnost vedoucí ke zcizení nastala před uplynutím doby uvedené v první větě, ke zcizení podle odstavce 2 platně nedojde.“.

7. V § 79 odst. 3 písmeno g) zní:

„g) vydává předchozí souhlasy ke zcizení pozemků nebo staveb ve zvláště chráněných územích podle § 61b odst. 2,“.

Čl. IV Přechodné ustanovení

1. Postup podle § 61b odst. 2 až 4 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění účinném ode dne nabytí účinnosti tohoto zákona, se nepoužije, pokud právní úkon směřující ke zcizení pozemků nebo staveb ve vlastnictví státu byl do nabytí účinnosti tohoto zákona schválen Ministerstvem životního prostředí podle zákona č. 219/2000 Sb., ve znění účinném do dne nabytí účinnosti tohoto zákona, anebo pokud platnost takového právního úkonu zůstala v souladu s čl. II bodem 4 tohoto zákona schválením Ministerstvem životního prostředí nadále podmíněna.
2. Postup podle § 61b odst. 2 až 4 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění účinném ode dne nabytí účinnosti tohoto zákona, se nepoužije, pokud je právní úkon směřující ke zcizení činěn podle § 60a odst. 1 až 5 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění zákona č. 229/2001 Sb.

Č Á S T T Ř E T Í

Změna zákona o veřejných dražbách

Čl. V

Zákon č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ve znění zákona č. 120/2001 Sb., zákona č. 517/2002 Sb., zákona č. 257/2004 Sb., nálezu Ústavního soudu vyhlášeného pod č. 181/2005 Sb., zákona č. 377/2005 Sb., zákona č. 56/2006 Sb., zákona č. 315/2006 Sb., zákona č. 110/2007 Sb., zákona č. 296/2007 Sb., zákona č. 7/2009 Sb., zákona č. 223/2009 Sb. a zákona č. 458/2011 Sb., se mění takto:

1. V § 2 písm. e) se slova „nebo příslušný orgán státní správy“ nahrazují slovy „, příslušný orgán státní správy nebo Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových“.
2. V § 6 odst. 6 se slova „a orgány státní správy“ nahrazují slovy „, orgány státní správy a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových“.
3. V § 19 odst. 1 se za slova „orgán státní správy“ vkládají slova „a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,“.
4. V § 22 odst. 2 se za slova „orgán státní správy“ vkládají slova „, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových“.
5. V § 25 odst. 3 se slova „orgán státní správy nebo“ vkládají slova „Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových anebo orgán“.

Č Á S T Č T V R T Á

Změna zákona o Hasičském záchranném sboru České republiky

Čl. VI

V části první zákona č. 238/2000 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů, ve znění zákona č. 309/2002 Sb., zákona č. 362/2003 Sb., zákona č. 413/2005 Sb., zákona č. 189/2006 Sb., zákona č. 264/2006 Sb. a zákona č. 260/2008 Sb., se za hlavu II vkládá nová hlava III, která včetně nadpisu a poznámek pod čarou č. 10, 11 a 12 zní:

„Hlava III

Nakládání s majetkem

§ 10

Nakládání s majetkem mezi organizačními složkami státu

(1) O naložení s movitou věcí ve vlastnictví České republiky mezi organizačními složkami státu, které jsou součástí hasičského záchranného sboru, nebo mezi ministerstvem a těmito organizačními složkami státu, a to přenecháním k užívání nebo změnou příslušnosti hospodařit, může rozhodnout generální ředitel opatřením¹⁰⁾.

(2) Podle odstavce 1 lze rozhodnout, jestliže majetek ve vlastnictví České republiky, s nímž je organizační složka státu příslušná hospodařit, není dostatečný

- a) k plnění jejího úkolu v souvislosti s přípravou na mimořádnou událost¹⁾ nebo krizovou situaci²⁾ anebo jejich řešením, nebo
- b) v souvislosti s dodávkou nebo poskytováním služeb v rámci humanitární pomoci podle zákona o zahraniční rozvojové spolupráci a humanitární pomoci poskytované do zahraničí¹¹⁾.

§ 11

Nakládání s majetkem za mimořádné události nebo krizové situace

(1) Organizační složka státu může v souvislosti s řešením mimořádné události¹⁾ nebo krizové situace²⁾ bezúplatně převést v rozsahu nezbytném pro toto řešení movitou věc z vlastnictví České republiky do vlastnictví územního samosprávného celku nebo jiné právnické osoby anebo fyzické osoby. Ustanovení § 14 odst. 7, § 19 a § 21 až 23 zákona o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích¹²⁾ se nepoužijí.

(2) Organizační složka státu může umožnit bezúplatné užívání movité věci ve vlastnictví České republiky územním samosprávným celkem nebo jinou právnickou osobou anebo fyzickou osobou v souvislosti s řešením mimořádné události¹⁾ nebo krizové situace²⁾ anebo odstraňováním jejich následků, a to v nezbytném rozsahu. Ustanovení § 14 odst. 7, § 19 a § 27 zákona o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích¹²⁾ se nepoužijí.

¹⁰⁾ § 20 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích.

- ¹¹⁾ Zákon č. 151/2010 Sb., o zahraniční rozvojové spolupráci a humanitární pomoci poskytované do zahraničí a o změně souvisejících zákonů.
¹²⁾ Zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.“.

Dosavadní hlava III se označuje jako hlava IV.

Č Á S T P Á T Á

Změna zákona o Policii České republiky

Čl. VII

V zákoně č. 273/2008 Sb., o Policii České republiky, ve znění zákona č. 41/2009 Sb., zákona č. 153/2010 Sb., zákona č. 150/2011 Sb., zákona č. 341/2011 Sb., zákona č. 375/2011 Sb. a zákona č. 459/2011 Sb., se za § 7 vkládají nové § 7a a 7b, které včetně nadpisů a poznámek pod čarou č. 35 a 36 znějí:

„§ 7a

Nakládání s majetkem mezi organizačními složkami státu

(1) O naložení s movitou věcí ve vlastnictví České republiky mezi organizačními složkami státu, které jsou součástí policie, nebo mezi ministerstvem a těmito organizačními složkami státu, a to přenecháním k užívání nebo změnou příslušnosti hospodařit, může rozhodnout policejní prezident opatřením³⁵⁾.

(2) Podle odstavce 1 lze rozhodnout, jestliže majetek ve vlastnictví České republiky, s nímž je organizační složka státu příslušná hospodařit, není dostatečný k plnění jejího úkolu v souvislosti s přípravou na mimořádnou událost nebo krizovou situaci anebo jejich řešením.

§ 7b

Nakládání s majetkem za mimořádné události nebo krizové situace

(1) Organizační složka státu může v souvislosti s řešením mimořádné události nebo krizové situace bezúplatně převést v rozsahu nezbytném pro toto řešení movitou věc z vlastnictví České republiky do vlastnictví územního samosprávného celku nebo jiné právnické osoby anebo fyzické osoby. Ustanovení § 14 odst. 7, § 19 a § 21 až 23 zákona o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích³⁶⁾ se nepoužijí.

(2) Organizační složka státu může umožnit bezúplatné užívání movité věci ve vlastnictví České republiky územním samosprávným celkem nebo jinou právnickou osobou anebo fyzickou osobou v souvislosti s řešením mimořádné události nebo krizové situace anebo odstraňováním jejich následků, a to v nezbytném rozsahu. Ustanovení § 14 odst. 7, § 19 a § 27 zákona o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích³⁶⁾ se nepoužijí.

³⁵⁾ § 20 zákona č. 219/2000 Sb., zákona o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích.

³⁶⁾ Zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.“.

Č Á S T Š E S T Á

ÚČINNOST

Čl. VIII

Tento zákon nabývá účinnosti dnem 1. července 2013, s výjimkou ustanovení čl. I, bodu 5 a ustanovení čl. II, bodu 2, která nabývají účinnosti dnem 1. ledna 2013, s výjimkou ustanovení čl. I, bodu 7, pokud jde o § 14c, a bodu 40, pokud jde o § 65 odst. 3 písm. c), která nabývají účinnosti dnem 1. července 2014, a s výjimkou ustanovení čl. I, bodu 7, pokud jde o § 14a, a bodu 40, pokud jde o § 65 odst. 3 písm. a), která nabývají účinnosti dnem 1. ledna 2015.