

Strategická cíl D: Bydlení											
D Strategický cíl	Zajistit rovný přístup Romů ke kvalitnímu bydlení				Indikátor pro strategický cíl	Plnění jednotlivých specifických cílů, zejména pokrok v plnění indikátoru: Romové žijící v obydlích s prosakující střechou, vlhkými zdmi, podlahami nebo základy nebo trouchnivějícími okenními rámy nebo podlahou (% Romů) Plnění průřezového indikátoru: Romové ohrožení příjmovou chudobou po sociálních transferech (% Romů)	Výchozí hodnota	viz výchozí hodnoty u jednotlivých specifických cílů 58 % Romů ohrožených příjmovou chudobou (2016)	Cílová hodnota	viz cílové hodnoty u jednotlivých specifických cílů 25 % (2030)	Plnění indikátoru výstupu za rok 2021
Specifický cíl	Indikátor pro specifický cíl (jednotka)	Výchozí hodnota indikátoru pro specifický cíl	Cílová hodnota indikátoru pro specifický cíl	Opatření	Popis opatření	Délka realizace opatření	Kritérium splnění	Odpovědná instituce (osoba)	Spolupracující subjekty	Zdroj financování	Popis realizovaných opatření
D.1 Snižtí diskriminaci a segregaci v přístupu k bydlení	Romové, kteří se cítili diskriminováni v přístupu k bydlení v posledních 5 letech (% Romů)	65 % (2016)	Snižení o 30 % (2030)	D.1.1 Monitorovat případy diskriminace Romů v přístupu k bydlení.	Česká obchodní inspekce zajišťuje kontrolu rovného zacházení a zákazu diskriminace v přístupu k bydlení, pokud je nabízeno veřejnosti nebo při jeho poskytování, a to na základě zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů. Cílem opatření je monitorovat případy diskriminace z důvodu příslušnosti k romské národnosti, které zjistila ČOI při svých kontrolách diskriminace na trhu s bydlením.	2021 - 2030	a) ČOI každoročně uskutečňuje situační testování zaměřené na diskriminaci spotřebitelů, a to v souladu s § 2 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů. b) ČOI zveřejňuje počty případů diskriminace Romů ve zprávách z uskutečněných kontrol zaměřených na diskriminaci spotřebitelů.	MPO (ČOI)		bez dodatečných nároků na financování	Ve sledovaném období mezi 4. 1. 2021 a 31. 12. 2021 provedla ČOI celkem 861 kontrol zaměřených na dodržování zákazu diskriminace. Z tohoto celkového počtu realizovaných kontrol vzniklo v roce 2021 podezření na některou z forem diskriminace spotřebitele v 6 případech (tj. 0,7 %). Ve 2 případech bylo porušení zákazu diskriminace kontrolou již prokázáno. Dvě kontroly byly provedeny v součinnosti s příslušníky romského etnika, několik kontrol bylo provedeno inspektorkou ČOI romského původu, která je zařazena na služebním místě na inspektorátu ČOI Ústecký a Liberecký. Při žádné z provedených kontrol nebyla zjištěna diskriminace romského etnika. Z hlediska struktury podezření na diskriminaci jednání se v roce 2021 jednalo o: - 4 případy obecní diskriminace, - 1 případ diskriminace z hlediska věku, - 1 případ diskriminace z důvodu zdravotního postižení.
				D.1.2 Kontrolovat zákonnost pravidel pro hospodaření s obecními byty.	Významnou roli v oblasti bytové politiky mají obce, které mají vytvářet podmínky pro uspokojování potřeby bydlení svých občanů. V případě, že obec disponuje s obecními byty, uplatňuje rovněž pravidlo rovného přístupu a nediskriminace. Obec může pro účely pronájmu obecních bytů vydat pravidla pro přidělování bytů, v nichž může stanovit podmínky pro možné přidělení bytu, včetně možnosti přednostního přidělení bytu (např. ze sociálních důvodů). Ministerstvo vnitra ČR pak vykonává dozor nad souladem pravidel se zákony. Někdy zdánlivě neutrální kritéria, např. max. počet dětí, pobírání sociálních dávek, znevýhodňují určitou skupinu obyvatel, zejména Romy. MV v rámci naplňování Strategie boje proti sociálnímu vyloučení na období 2016-2020 zaslalo ASZ a KVOP každoroční zprávy o počtu a závěrech z provedených kontrol rozhodování obcí. Vzhledem k tomu, že nebude přijata navazující strategie boje proti sociálnímu vyloučení, bylo pokračování v tomto opatření zařazeno do Strategie romské integrace 2021-2030.	2021 - 2030	Pokračování ve zpracování každoročních zpráv MV o počtu a závěrech z provedených kontrol pravidel pro přidělování obecních bytů, která bude zaslána kromě MMR (ASZ) a KVOP také ÚV ČR (OLP).	MV	KVOP, MMR (ASZ), ÚV ČR (OLP), obce	bez dodatečných nároků na financování	Ministerstvo vnitra zaslalo KVOP Zprávu o posuzování zákonnosti pravidel pro přidělování obecních bytů. MMR (ASZ) je připraveno poskytnout součinnost gestorovi úkolu zejména formou sdílení zkušeností, konzultací pracovní verze zprávy apod.
				D.1.3 Zajistit nediskriminační charakter poskytování obecního bydlení, které bylo financováno (vystavěno/rekonstruováno) z prostředků poskytnutých Státním fondem podpory investic.	Podle § 5 zákona č. 211/2000 Sb., o Státním fondu podpory investic (dále jen "SFPI"), o Státním fondu podpory investic (dále jen "SFPI"), ve znění pozdějších předpisů, SFPI uzavírá s příjemci finančních prostředků SFPI smlouvu o poskytnutí prostředků. Cílem opatření je, aby ve smlouvách mezi obcemi a SFPI byly zahrnuty podmínky pro poskytování obecního bydlení, které omezují možnou diskriminaci, např. stanovit zákaz výběru nejvhodnějšího nájemce na základě toho, že nemá dluhy vůči obci, nepobírá sociální dávky, nebo zákaz výběru na základě licitace, kdy byt získává žadatel s nejvyšší nabídkou nájemného.	2021 - 2030	a) nařízení vlády upravující programy na podporu obecního bydlení zahrnuje podmínky pro poskytování obecního bydlení, které omezují možnost diskriminace b) počet podpořených Romů v rámci programu Výstavba pro obce (popř. dalších programů, jejichž účelem je zvyšování dostupnosti/řešení nedostupnosti bydlení)	MMR (SFPI)	MV, MPSV	bez dodatečných nároků na financování	V rámci programů SFPI není s ohledem na možnou stigmatizaci sledován počet podpořených Romů. Určení počtu podpořených Romů by mohlo být problematické i s ohledem na neurčitost a chybějící jasná kritéria ohledné identifikace Romů.
	Lokality rezidenční segregace se zastoupením Romů (počet lokalit)	TBA	Snižení o 20 % (2030) oproti výchozí hodnotě za rok 2021	D.1.4 Zajistit nesegregovaný charakter nové výstavby podporované z veřejných zdrojů.	Vytváření bytového fondu sloužícího pro bydlení osob ohrožených sociálním vyloučením, nebo jinak znevýhodněných, je spojeno s rizikem vzniku nebo rozšířením rezidenční segregace. Cílem opatření je zajistit, aby v rámci nové výstavby podporované z veřejných zdrojů, nevznikala nebo se nerozšiřovala rezidenční segregace.	2021 - 2030	Programy na podporu výstavby budou zahrnovat podmínku, aby bydlení nebylo prostorově segregované a nenavýšovalo počet obyvatel SVL.	MMR (SFPI)		bez dodatečných nároků na financování	V rámci schvalování projektů je kladen důraz na výstavbu mimo SVL a zamezení prvku prostorové segregace. Ve stávajícím programu Výstavba pro obce je v případě koupě podmínka, že investiční záměr povede ke zlepšení provozy a sociální situace v domě.
				D.1.5 Monitorovat přítomnost Romů v lokalitách rezidenční segregace.	V rámci nového systému monitorování rezidenční segregace bude monitorováno, jestli se v lokalitách rezidenční segregace nacházejí Romové.	2021 - 2030	Každoroční vyhodnocení situace v lokalitách rezidenční segregace ve vztahu k Romům.	MPSV	MMR (ASZ), ÚV ČR (OLP), kraje	OPZ (do roku 2023), OPZ+, OP TP, v rámci rozpočtu, příp. systemizace příslušné kapitoly SR na příslušný rok	Mapy rezidenční segregace ještě nejsou ve své komplexnosti dostupné. Tím pádem nemůže dojít k zaostrění zájmu na etnické skupiny v daných lokalitách. MMR (ASZ) je připraveno poskytnout součinnost gestorovi úkolu zejména formou sdílení zkušeností, konzultací apod.

D.2 Zvýšit kvalitu a dostupnost bydlení sociálně vyloučených obyvatel, včetně Romů	Průměrný počet místností na osobu v romské domácnosti (počet místností/osoba) Romové žijící v obydlích s prosakující střechou, vlhkými zdmi, podlahami nebo základy nebo trouchnivějícími okenními rámy nebo podlahou (% Romů)	0,7 (2016) 21 % (2016)	1,4 (2030) 9,2 % (2030)	D.2.1 Zajistit dostupné bydlení z veřejných zdrojů.	Jednou z nejohroženějších skupin na trhu s bydlením jsou Romové, a to nejenom z důvodu velkého zastoupení Romů mezi nízkopříjmovými domácnostmi, ale především z důvodu diskriminace na trhu s bydlením. Cílem opatření je zajistit bydlení pro osoby, které jsou diskriminovány na trhu s bydlením.	a) 2025 b) 2021 - 2030	a) přijetí zákona o dostupném bydlení, který bude zahrnovat úpravu sociálního bydlení a právo na důstojné bydlení b) existence dotačních programů/výzev na podporu dostupného a sociálního bydlení	MMR	MPSV	IROP2, v rámci rozpočtu, příp. systemizace příslušné kapitoly SR na příslušný rok	MMR již v roce 2020 připravilo návrh Zákona o dostupnosti bydlení. V tomtož období byl také předložen poslanecký návrh na vydání Zákona o veřejné prospěšných společnostech bytových a výstavbě dostupného bydlení a o změně některých zákonů. V roce 2021, v průběhu projednávání tohoto návrhu v Poslanecké sněmovně Parlamentu ČR, bylo rozhodnuto, že návrh bude ještě nutno upravit, a to tzv. Komplexním pozměňovacím návrhem. Ke spolupráci při jeho vypracování se přihlásilo také MMR, které mělo již vypracován dílčí návrh Zákona o dostupnosti bydlení. Na základě dalších prací v poslanecké sněmovně byl zpracován návrh „Zákona o dostupnosti bydlení a o změně některých zákonů“. Zákon se však nestihl projednat do podzimních voleb 2021. MMR v současnosti zpracovává v souladu s PPV návrh zákona o podpoře v bydlení, který bude mimo jiné zacílen na bydlení sociálně slabých domácností, včetně romské populace. Zákon bude předložen vládě v říjnu 2023. V současné době MMR intenzivně pracuje na vytvoření nového návrhu Zákona o podpoře v bydlení. V IROP 2021-2027 bude podporováno sociální bydlení ve specifickém cíli 4.2. Příprava výzev je projednávána na Pracovním týmu „Sociální infrastruktura“, výzvy by měly být vyhlášeny na podzim 2022. Celková alokace na sociální bydlení v SC 4.2 je cca 2,7 mld. Kč z Evropského fondu pro regionální rozvoj. MMR dále vyhodnocuje a redesignuje národní programy s cílem zvýšit čerpání dotací na sociální bydlení zejména ze strany obcí. V jednání je i nová alokace určená na investice do dostupného bydlení v Národním plánu obnovy, zacílení a výše alokace bude upřesněna do podzimu 2022.
				D.2.2 Monitorovat podporu sociálně vyloučených Romů v přístupu k bydlení.	Přibližně 80 % obyvatel SVL tvoří Romové. Nástrojem na podporu obcí, které mají na svém území sociálně vyloučené lokality, je Agentura pro sociální začleňování a také sociální práce ve veřejné správě dle zákona o sociálních službách a zákona o pomoci v hmotné nouzi. Agentura pro sociální začleňování pomáhá obcím mapovat problémy SVL, připraví a nastaví procesy pro řešení problémů a získat finanční prostředky pro uskutečnění těchto řešení. Cílem opatření je monitorovat ve spolupráci se sociálními pracovníky úřadů podporu určenou pro sociálně vyloučené obyvatele, specificky Romy, za účelem získání bydlení.	2021 - 2030	a) počet podpořených projektů v oblasti bydlení b) počet osob, které díky podpořeným projektům získaly bydlení a udržely si získané bydlení alespoň 1 rok c) podíl Romů z počtu osob, které díky podpořeným projektům získaly bydlení a udržely získané bydlení alespoň 1 rok	MMR (ASZ)	MPSV	OPZ (do roku 2023), OPZ+, OP TP, v rámci rozpočtu, příp. systemizace příslušné kapitoly SR na příslušný rok	a) Z IROP bylo k 31.12.2021 podpořeno 363 projektů sociálního bydlení (celkem 2264 sociálních bytů). b) IROP nesleduje. c) IROP nesleduje. MMR (ASZ) předpokládá, že požadovaná data, jimiž sama nedisponuje, bude pravidelně získávat od relevantních resortů (MPSV), resp. útvarů MMR. Jednání s MPSV o tomto sběru dat v rámci výzvy na podporu bydlení z prostředků OPZ+ již MMR (ASZ) v r. 2021 a 2022 zahájila. Upozorňujeme nicméně, že opatření D.1.5 nelze financovat z OPTP, navrhuje tedy tento z uvedených finančních zdrojů vyškrtnout.
				D.2.3 Monitorovat a analyzovat využívání modulárního/kontejnerového bydlení obcemi a jeho dopadů na Romy včetně návrhu na předcházení stěhování Romů do modulárního/kontejnerového bydlení	V roce 2019 se mostecký magistrát pokusil vyřešit bytovou nouzi Romů tím, že je plánoval z domů v havarijním stavu v SVL vystěhovat do tzv. „modulárního/kontejnerového bydlení“, na jehož realizaci vynášel souhlas. Opatření byla kritizována romskou komunitou, která vnímá tento typ bydlení jako nedůstojný substandard, nevhodným sektorem i opozičními politiky. Byla zmínována energetická neefektivnost, segregáční charakter a podoba s kontejnerovými domy, do nichž byli v roce 2006 vystěhováni Romové ve Vsetíně. Vzhledem k tomu, že roste obava o stěhování Romů do těchto forem bydlení, je nutné začít řešit dopady tohoto typu bydlení na Romy a zároveň navrhnout kroky, které budou iniciovat kroky na ochranu Romů, kterým život v substandardním modulárním/kontejnerovém bydlení hrozí nebo v něm přebývají.	2021 - 2030	a) analýza dopadů kontejnerového bydlení na životy Romů ohrožených přemístěním do kontejnerového bydlení a v kontejnerovém bydlení žijících b) analýza možných nástrojů ochrany před zabydlením/přemístěním do kontejnerového bydlení c) existence metodických pokynů/doporučení obcím ohledně zřizování kontejnerového bydlení	MMR, MPSV	MV, KVOP	bez dodatečných nároků na financování	Probíhá příprava k naplňování.
				D.2.4 Provéřít, zda současné nástroje bytové politiky podporované z veřejných zdrojů zohledňují prostorovou přiměřenost pro vícečlenné rodiny (5+), včetně nastavení nepojistných sociálních dávek.	Nastavení bytové politiky včetně nepojistných sociálních dávek by se nemělo omezovat na náklady určené pro čtyřčlennou domácnost. Zejména početné domácnosti s více dětmi jsou častěji příjmově chudé, tudíž ekonomicky zranitelné a zatížené náklady na bydlení. Vzhledem k demografické situaci je potřeba podpořit rodiny s více než dvěma dětmi, jakož i rodiny, které se v domácím prostředí starají o seniora, jehož zdravotní stav a schopnost sebeobsluhy vyžadují podporu. Cílem opatření je prověřit, zda současné nástroje jsou dostatečné k podpoře kategorie o 5 a vícečlenné domácnosti. Jedná se o opatření sloužící k soudržnosti a zároveň ekonomicky výhodné z dlouhodobého hlediska.	2021 - 2023	Existence analýzy prověřující nastavení podmínek pro nepojistné sociální dávky tak, aby zohledňovaly skutečný počet členů domácnosti, případně navržená změna jako součást analýzy.	MMR, MPSV	obce	bez dodatečných nároků na financování	Probíhá příprava k naplňování. Dávková podpora příjmů domácností prostřednictvím příspěvku na bydlení z dávek státní sociální podpory odpovídá reálné skutečnosti co do velikosti domácnosti i velikosti existujících bytů v ČR. Obdobně je tomu i u doplátku na bydlení ze systému pomoci v hmotné nouzi, který zohledňuje vícečlenné rodiny a přiměřenost bytů či jiného prostoru, než je byt.
				D.2.5 Podpořit zvyšování energetické účinnosti a instalaci alternativních zdrojů energie, zejména v sociálně vyloučených lokalitách.	Opatření se zaměří na prevenci energetické chudoby, a na ochranu zranitelných cílových skupin. Nezbytnou součástí je adaptace bytového fondu na zásadní společenské výzvy (demografické stárnutí, energetická chudoba, klimatická změna) a s ohledem na rozmanitost místních podmínek bydlení. Opatření cílí na minimalizaci počtu domácností žijících zcela bez přístupu k energim (absence infrastruktury, odpojení od dodávek), dále domácností, které si nemohou dovolit dostatečně vytápat svůj byt (nízká teplota v zíně) a domácností, které si nemohou zajistit sociálně a materiálně nezbytnou úroveň energetických služeb. Vzhledem k tomu, že nedoplatky za energie patří mezi klíčové události na cestě do sociálního vyloučení, opatření bude směřováno ke včasné detekci problému a prevenci přetrvání domácností. Mezi příčiny aktuální situace patří relativně starý bytový fond s charakterem mimořádné energetické nehospodárnosti – navrhovaná opatření povedou k modernizaci zvyšující hospodárnost. Nezbytná je spolupráce mezi resorty na pomezí sociální, ekonomické a environmentální oblasti. Příkladem zvyšování energetické účinnosti může být zateplení domu, výměna otvorových výplní nebo výměna starého kotle na vytápění domu za nový moderní nebo instalace alternativního zdroje energie může být například komunitní fotovoltaické elektrárny, které by pomohly snížení provozních výdajů za elektřinu a zároveň by poskytovaly pro místní komunitu obnovitelnou energii. Jelikož stavebně-technické úpravy mohou vykonávat vlastníci bytů a domů, ti budou předpokládaným příjemcem podpory, a to zejména v případě ohrožení sociálním vyloučením nebo s nemovitostí v sociálně vyloučené lokalitě.	2021- 2030	a) existence finanční podpory pro zvyšování energetické účinnosti budov a pro instalaci alternativních zdrojů energie, zejména pro vlastníky bytů a domů ohrožených sociálním vyloučením, nebo s nemovitostí v sociálně vyloučené lokalitě. b) finanční alokace c) počet podpořených projektů	MPO	MMR, MPSV, MF, MŽP	OP TAK, NZÚ, v rámci rozpočtu, příp. systemizace příslušné kapitoly SR na příslušný rok	Probíhá příprava k naplňování. V rámci přípravy podpory sociálního bydlení v IROP je navrhováno podporovat rekonstrukce sociálních bytů (tj. včetně zvýšení energetické účinnosti) ve vlastnictví obcí všude, tedy i v segregovaných speciálně vyloučených lokalitách (SVL). V územích několika desítek nejvíce segregovaných SVL však bude podpora rekonstrukcí sociálních bytů z IROP vyloučena právě s ohledem na zabránění segregace. Do budoucna: MMR připravuje redesign programů dotací a úverů v oblasti bydlení. V jeho rámci bude zvažováno, zda existuje prostor pro bonifikace rekonstrukcí v SVL. Zároveň však u některých SVL bude zvažováno, zda/v jaké míře dává smysl je rekonstruovat, nebo by nebylo vhodnější spíše pomocí obyvatelům přestěhovat se jnam. MPO poskytuje nenávratnou podporu v oblasti informovanosti a technické podpory pro opatření ke zvyšování energetické účinnosti z programu EFEKT. Hlavní důraz je kladen na podporu Energetických konzultačních a informačních středisek (EKIS), které se věnují odbornému poradenství o úsporách energie. Tyto konzultace jsou pro širokou veřejnost zcela zdarma, takže je mohou využít i nízkopříjmové nebo znevýhodněné skupiny. Energetičtí specialisté zdarma poradí, jak ušetřit energie, například výběrem úsporného osvětlení, zateplení, správné vytápění nebo plánování rekonstrukce budov. EKIS pomohou také s dotacemi, tvorbou dotační žádosti i další administrativou pro získání dotace. Nově budou také podporováni mobilní energetičtí specialisté, tzv. M-EKIS, kteří poradí přímo na místě. MPO dále spolupracuje se správci dotačních programů na přípravě podmínek a výzev v oblasti zvyšování energetické účinnosti, včetně výměn zdrojů energie zejména s ohledem na maximalizaci úspor energie a pozitivních dopadů na životní prostředí. Tato opatření však spadají do gesce jiných orgánů (MŽP, SFZP).

D. 3 Cílené sledování/monitoring situace na trhu s byty	a) Počet a objem sociálních dávek na bydlení a dávky mimořádné okamžité pomoci na úhradu nákladů spojených s bydlením pro Romy; b) Počet odmítnutých žádostí o poskytnutí dávek na bydlení a dávký mimořádné okamžité pomoci na úhradu nákladů spojených s bydlením pro Romy	a) TBA b) TBA	a) TBA dle výchozí hodnoty za určený rok b) TBA dle výchozí hodnoty za určený rok	D.3.1 Pilotně na vybraných pracovištích monitorovat poskytování dávek určených na bydlení (včetně mimořádné okamžité pomoci určených na úhradu jistoty dle KoP) s ohledem na počet příjemců dávek z řad Romů.	Při přechodu do standardního bydlení brání některým domácnostem vysoké vstupní náklady na úhradu jistoty, nebo na pořízení základního vybavení bytu. Úřad práce může v těchto případech poskytnout dávky určené na bydlení, včetně pomoci v podobě přidělení dávky mimořádné okamžité pomoci. Cílem opatření je v rámci budoucího pilotního projektu na vybraných pracovištích sledovat počet dávek určených na bydlení (včetně mimořádné okamžité pomoci poskytovaných na úhradu jistoty) a vyhodnocovat jejich poskytování.	2021 - 2030	Existence analýzy pilotního projektu s návrhem dalších opatření.	MPSV, GR UP	MMR (ASZ)	OPZ+, v rámci rozpočtu, příp. systemizace příslušné kapitoly SR na příslušný rok	MMR (ASZ) je připraveno poskytnout součinnost gestorovi úkolu zejména formou sdílení zkušeností, konzultací a pod.
				D.3.2 Monitorovat počty lidí bez domova z řad Romů.	Cílem opatření je monitoring a analýza zaměřená na osoby bez střechy nad hlavou a vybrané kategorie osob bez bytu z řad Romů podle mezinárodní typologie ETHOS.	2021 - 2030	MPSV pravidelně ve dvouletých cyklech vytvoří analýzu zaměřenou na osoby bez střechy nad hlavou a vybrané kategorie osob bez bytu z řad Romů podle mezinárodní typologie ETHOS.	MPSV	MMR (ASZ), GR UP, kraje, NNO	OPZ+, v rámci rozpočtu, příp. systemizace příslušné kapitoly SR na příslušný rok	Analýzy mají probíhat ve dvouletých obdobích, proto jejich naplnění není pro tento rok relevantní. Projekty, které budou realizované v novém programovém období včetně výzvy na sociální bydlení počítají i se sběrem dat, v nichž bude zohledňována etnicita klientů. V současné probíhající sčítání podle zbylých kategorií ETHOS také dotazníkové šetření tuto otázku zohledňuje. Výsledky budou dostupné až koncem tohoto roku. MMR (ASZ) je připraveno poskytnout součinnost gestorovi úkolu zejména formou sdílení zkušeností, konzultací a pod.
D. 4 Podpora nástrojů zabydlování	Počet regulačních a stimulačních nástrojů zaměřených na bydlení	0	min. 7	D.4.1 Tvorba integrovaného systému podpory bydlení a prevence ztráty bydlení.	Rozšíření a podpora výzev zaměřených na rozvoj bydlení (sociální bydlení, housing first, SRK - garanční fond aj.) určených pro NNO a obce. Cílem opatření je rozšířit tematické výzvy a alokace určené pro NNO a obce na rozvoj bydlení.	2021 - 2030	a) počet podpořených projektů NNO a obcí b) počet podpořených osob, z toho podíl Romů c) objem finančních prostředků	MMR, MPSV		OPZ+, IROP2, v rámci rozpočtu, příp. systemizace příslušné kapitoly SR na příslušný rok	Ad indikátor a) Z IROP bylo k 31.12.2021 podpořeno 363 projektů NNO (včetně církví) a obcí sociálního bydlení (celkem 2264 sociálních bytů). Ad indikátor b) Na sociální bydlení je v IROP 2021 - 2027 alokováno cca 2,7 mld. Kč. V roce 2021 zahájilo MMR práce na zařazení NNO jako příjemců vybraných dotačních výzev. V současné době MMR připravuje vyhodnocení národních dotačních titulů a jejich využívání. Výsledky budou využity i pro nastavování nových výzev tak, aby je obce a NNO (u vybraných dotačních titulů) a další příjemci mohli dotační programy co nejlépe využívat ve prospěch cílových skupin příslušných výzev tedy, v případě řady výzev, na podporu sociálně slabých skupin obyvatelstva včetně na podporu romské menšiny.
				D.4.2 Zapojení NNO do řešení bytové nouze.	V současné době nejsou vytvořeny účinné podmínky pro spolupráci nestátních neziskových organizací se soukromými vlastníky nemovitostí a investory při zajišťování dostupného a důstojného bydlení. V tematicky zaměřených dotačních programech/výzvách určených na podporu bydlení, nebude vyžadován souhlas obce s realizací sociálního bydlení v lokalitách s vyšším zastoupením sociálně vyloučených osob. Cílem opatření je vytvořit podmínky, aby NNO mohly žádat o podporu v rámci fondu SFPI, a tím zajistit dostupnost bydlení i v místech, kde obce nemají kapacitu pro rozvoj a podporu bydlení pro cílovou skupinu/Romy. Tímto způsobem se umožní rozšířit okruh realizátorů podporovaných forem bydlení.	2021 - 2030	Existence podmínek pro podporu nestátních neziskových organizací z dotačních výzev (včetně odstranění podmínky týkající se souhlasu obce s realizací sociálního bydlení v lokalitách s vyšším zastoupením sociálně vyloučených osob). Z výše uvedených činností vyplývá také pozitivní efekt v oblasti prevence ztráty bydlení	MMR (SFPI), MPSV		IROP2, v rámci rozpočtu, příp. systemizace příslušné kapitoly SR na příslušný rok	Výzvy na sociální bydlení (včetně žadatelů NNO) by měly být vyhlášeny na podzim 2022. Odstranění podmínky týkající se souhlasu obce s realizací sociálního bydlení v lokalitách s vyšším zastoupením sociálně vyloučených osob v IROP 2021 – 2027 plánováno není.
				D.4.3 Podpora vzniku sociálních realitních agentur.	V současné době neexistuje legislativa ukotvující sociální realitní agentury, které na volném trhu vyhledávají byty pro domácnosti v bytové nouzi a garantují jak jejich kvalitu a stabilitu pro nájemníka, tak placení nájmu pro pronajímatele. Cílem opatření je vytvoření pracovní skupiny, která se bude věnovat problematice případného možného zakotvení sociálně realitní agentury na trhu s byty.	2023	Existence doporučení pracovní skupiny v oblasti možného vzniku sociálně realitních agentur.	MMR, ÚV ČR	MPSV	bez dodatečných nároků na financování	MMR ve spolupráci s MPSV zvažuje několik modelů státních garancí pro soukromé majitele, a to jako součást návrhu zákona o podpoře v bydlení. Modely budou upřesněny a vyhodnoceny během tvorby RIA k zákonu, který by měl být předložen vládě na podzim 2023.
				D.4.4 Vytvoření podmínek pro realizaci garančních fondů.	Garanční fond je fond finančních prostředků, které může poskytovat záruky pro majitele/pronajímatele nemovitost, a které budou moci za předem stanovených podmínek čerpat sociálně realitní agentury, NNO a obce. Cílem opatření je zavést podmínky pro vznik Garančních fondů pro poskytovatele bydlení.	a) 2023 b) 2021 - 2030	a) vytvoření legislativních i nelegislativních podmínek pro vznik a čerpání garančních fondů b) objem finančních prostředků	MMR, MMR (SFPI), MPSV		OPZ+, IROP2, v rámci rozpočtu, příp. systemizace příslušné kapitoly SR na příslušný rok	MMR ve spolupráci s MPSV zvažuje několik modelů státních garancí pro soukromé majitele, a to jako součást návrhu zákona o podpoře v bydlení. Modely budou upřesněny a vyhodnoceny během tvorby RIA k zákonu, který by měl být předložen vládě na podzim 2023.
				D.4.5 Vytvoření závazných kritérií pro realizaci sociálních bytových družstev.	V současné době nejsou stanoveny závazná kritéria, které musí sociální bytová družstva splňovat - personální, finanční zajištění atd. Zároveň není nyní podmínkou spolupráce s NNO pro zajištění sociální práce a s aktéry zajišťujícími výkon sociální práce. Cílem opatření je vytvoření pracovní skupiny, která se bude věnovat problematice sociálních bytových družstev.	2023	Existence doporučení pracovní skupiny.	MMR, ÚV ČR	MPSV, NNO	bez dodatečných nároků na financování	Probíhá příprava k naplňování.
				D.4.6 Vznik regulačních a stimulačních nástrojů pro developery a obce, aby při nové výstavbě vzniklo stanovené procento sociálních bytů.	V důsledku privatizace nedisponují obce dostatečným počtem bytů, kterými by mohly zajistit potřeby občanů. Ačkoli stát i obce mají možnost regulovat a stimulovat výstavbu sociálních a dostupných bytů, je stav v této oblasti nadále neuspokojivý. Cílem opatření je vytvořit podmínky pro zajištění bydlení pro občany vč. Romů.	2025	Přijetí závazných pravidel obsahující regulační a stimulační nástroje pro developery a obce obsahující stanovené procento sociálních bytů.	MMR		bez dodatečných nároků na financování	Probíhá příprava k naplňování.
				D.4.7 Zajistit dostupné bydlení pro zvlášť zranitelné skupiny Romů.	V současné době nejsou dotační programy zahrnující také realizaci sociálního a dostupného bydlení pro zvlášť zranitelné skupiny (např. vícečetné romské rodiny, romské LGBTQ+ osoby, romské rodiny samoživitelů, romské osoby po výkonu trestu, mladí romští lidé po opuštění náhradní péče apod.) ze strany obcí příliš využívány. Je proto nutné zřídít další dotační programy/výzvy, případně modifikovat stávající dotační programy tak, aby byly jasně zacílené.	2021 - 2030	a) počet podpořených projektů b) počet podpořených osob, z toho podíl Romů c) objem finančních prostředků	MMR, MPSV	MMR (SFPI)	OPZ+, IROP2, v rámci rozpočtu, příp. systemizace příslušné kapitoly SR na příslušný rok	V OPZ+ (priorita 2) je plánováno koncem června vyhlášení výzvy na podporu sociálního bydlení, cílem aktivit je zajistit podporu sociálního začleňování osob v bytové nouzi a bytovou nouzi ohrožených spočívající v přímé podpoře cílové skupiny zejména v podpoře zabydlování do bytů s podporou sociální práce a v podpoře integrovaného řešení bytové nouze včetně systémového ukotvení. Aktivitu budou zaměřeny také na oblast posílení prevence ztráty bydlení, na realizaci sociální realitní agentury/garantované bydlení, na prevenci a řešení diskriminace v oblasti bydlení apod. MPSV podporovalo projekty a programy bydlení pro lidi bez domova (nejen romského původu) v rámci specifické dotační výzvy č. 108 OPZ (https://www.esfor.cz/vyzva-108-opz). Z celkových 255 domácností dosud zabydlených v období od srpna 2019 do ledna 2022 mělo 42 procent alespoň jednoho člena romského původu. Ve 37 procentech domácností byla většina členů domácností romského původu. V současné době MMR připravuje vyhodnocení národních dotačních titulů a jejich využívání. Výsledky budou využity i pro nastavování nových dotačních programů tak, aby byly zaměřeny na podporu sociálního bydlení. V rámci programu IROP není s ohledem na možnou stigmatizaci sledován počet podpořených Romů. Určení počtu podpořených Romů by mohlo být problematické i s ohledem na neurčitost a chybějící jasná kritéria ohledně identifikace Romů. Taktéž zřízení dalších dotačních programů/ výzev, či modifikace stávajících je proto z našeho pohledu vhodné řešit až po vyjasnění si těchto kritérií.